ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂN KHÁNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:3014/CV-UBND *Về việc trả lời kiến nghị kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Thi công xây dựng thuộc dự án Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh.*	*Tân Khánh, ngày 29 tháng 09 năm 2026*

Kính gửi: Công ty Cổ phần Miền Đông

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 của Quốc hội; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 2525/QĐ-UBND ngày 05/08/2026 của UBND phường Tân Khánh về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt công trình Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh;

Căn cứ Quyết định số 2526/QĐ-UBND ngày 05/08/2026 của UBND phường Tân Khánh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh;

Căn cứ Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 09/08/2026 của UBND phường Tân Khánh về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu: Thi công xây dựng dự án: Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh;

Căn cứ Quyết định số 2613/QĐ-UBND ngày 17/08/2026 của UBND phường Tân Khánh về việc phê duyệt dự toán gói thầu công trình Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh;

Căn cứ Quyết định số 2656/QĐ-UBND ngày 19/08/2026 của UBND phường Tân Khánh về việc phê duyệt E-HSMT điều chỉnh gói thầu: Thi công xây dựng dự án: Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh;

Căn cứ E-TBMT số: IB2600436867 - 01 thời điểm đăng tải 19/08/2026;; Biên bản mở thầu ngày 01/09/2026;

Căn cứ Quyết định số 3784/QĐ-UBND ngày 19/09/2026 của Ủy ban nhân dân phường Tân Khánh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu qua mạng gói thầu Thi công xây dựng công trình Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh;

Căn cứ Đơn kiến nghị số 15/09/2026/KN-MĐ ngày 21/09/2026 của Công ty Cổ phần Miền Đông về việc kiến nghị kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu có mã E-TBMT số IB2600436867: "Thi công xây dựng" thuộc dự án "Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh" được gửi trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia ngày 22/09/2026;

Căn cứ Công văn số 42/CV/BA-2026 ngày 28/09/2026 của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng BA về việc trả lời kiến nghị kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Thi công xây dựng thuộc dự án Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh;

Căn cứ Tờ trình số 935 /TTr-QLCT ngày 19 tháng 9 năm 2026 của Tổ quản lý công trình;

Ủy ban nhân dân phường Tân Khánh trả lời kiến nghị kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Thi công xây dựng thuộc dự án Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh như sau:

1. Quy trình đánh giá E-HSDT của các nhà thầu: Theo quy định tại Điều 29 và Điều 32 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025, các Tiêu chuẩn đánh giá của E-HSMT và căn cứ vào E-HSDT đã nộp của nhà thầu.
2. Trả lời nội dung kiến nghị của nhà thầu về kết quả đánh giá như sau:

   Quy định tại E-HSMT và kết quả đánh giá E-HSDT:

Stt	Nội dung tiêu chuẩn	Đạt	Không đạt	kết quả đánh giá
I	**Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công:**			
1	***Tổ chức thi công***			
a	Có bản vẽ và thuyết minh: mặt bằng tổng thể công trình; kho bãi tập kết vật tư, vật liệu; khu vực lán trại; bãi tập kết thiết bị thi công; hướng thoát nạn khi có sự cố; ban chỉ huy công trường; các công trình vệ sinh tạm; nguồn điện; nguồn nước sinh hoạt và nước thải.	Có bản vẽ và thuyết minh mặt bằng thể hiện đầy đủ nội dung yêu cầu và phù hợp với hồ sơ thiết kế	Không có bản vẽ hoặc không có thuyết minh, hoặc có nhưng thể hiện không đủ nội dung yêu cầu hoặc không phù hợp với hồ sơ thiết kế.	*E-HSDT không có mặt bằng tổng thể công trình*
c	Thể hiện được giải pháp phân đoạn thi công và phân luồng giao thông: Có bản vẽ và thuyết minh.	Có thể hiện đúng, đầy đủ và phù hợp với thiết kế.	Không thể hiện hoặc thể hiện không đúng hoặc không đầy đủ với thiết kế.	*E-HSDT không có bản vẽ giải pháp phân đoạn thi công và phân luồng giao thông*
II	**Tiến độ thi công**			
2	Biểu đồ tiến độ thi công công trình gồm: Biểu đồ tiến độ thi công tổng thể, Biểu đồ tiến độ thi công chi tiết, Biểu đồ nhân sự, Biểu đồ vật tư, Biểu đồ thiết bị.	Có đầy đủ các biểu đồ, phù hợp với đề xuất tiến độ của E-HSDT và phù hợp với hồ sơ thiết kế.	Không có hoặc không có đủ các biểu đồ hoặc có nhưng không phù hợp với đề xuất về tiến độ của E-HSDT hoặc không phù hợp với hồ sơ thiết kế hoặc các biểu đồ không phù hợp với nhau.	*E-HSDT không có Biểu đồ tiến độ thi công tổng thể*

2.1. Nội dung kết quả đánh giá: "E-HSDT không có mặt bằng tổng thể công trình":

Nội dung mặt bằng tổng thể được thể hiện tại bản vẽ số 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 74, 76, 77, 94, 96, 97 đã được đính kèm theo E-TBMT số IB2600436867 - 01 đăng tải ngày 19/08/2026 trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia.

Như vậy, trong E-HSDT của nhà thầu không có bản vẽ mặt bằng phù hợp trong số bản vẽ hồ sơ thiết kế nêu trên.

2.2. Nội dung kết quả đánh giá: "không có bản vẽ giải pháp phân đoạn thi công và phân luồng giao thông":

E-HSDT của nhà thầu kèm theo các bản vẽ biện pháp thi công sau đây:

– Mặt bằng tổng thể tổ chức công trình (Trang 386/442).

- Mặt bằng tổng thể phân luồng giao thông (Trang 387/442).
- Mặt bằng hệ thống điện, cấp - thoát nước, liên lạc công trình (Trang 388/442).
- Biện pháp an toàn trước khi thi công (Trang 389/442).
- Biện pháp tổ chức cảnh báo an toàn giao thông trong quá trình thi công (Trang 390/442).
- Biện pháp tổ chức cảnh báo an toàn giao thông trong quá trình thi công (Trang 391/442).
- Biện pháp kiểm tra tim tuyến, cao độ hiện trạng (Trang 392/442).
- Biện pháp thi công đào mặt đường hiện hữu (Trang 393/442).
- Biện pháp thi công đào đắp lề đường (Trang 394-395/442).
- Biện pháp thi công cấp phối đá dăm (Trang 396/442).
- Biện pháp thi công tưới nhựa đường (Trang 397/442).
- Biện pháp tổ chức thi công bê tông nhựa (Trang 398/442).
- Biện pháp thi công bê tông nhựa (Trang 399/442).
- Biện pháp thi công cột đỡ và biển báo (Trang 400/442).
- Biện pháp thi công sơn kẻ đường (Trang 401/442).
- Biện pháp thi công nền vỉa hè, gờ chặn, gạch vỉa hè (Trang 402/442).
- Biện pháp thi công gờ chặn các loại (Trang 403/442).
- biện pháp thi công cấu kiện tấm đan rút sẵn (Trang 404/442).
- Biện pháp thi công hệ thống thoát nước (Trang 405-406/442).
- Biện pháp thi công hố ga đấu nối hố thu (Trang 407/442).
- Biện pháp thi công hố ga đấu nối cống (Trang 408/442).
- Biện pháp thi công di dời, nâng/hạ cao độ hố ga (Trang 409/442).
- Biện pháp cảnh báo trong công trình (Trang 410/442).
- Biện pháp an toàn phòng cháy chữa cháy (Trang 411/442).
- Biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường (Trang 412/442).
- Biện pháp an toàn sử dụng điện thi công (Trang 413/442).
- Biện pháp an toàn lao động phòng chống cháy nổ (Trang 414/442).

Như vậy, trong E-HSDT của nhà thầu không có Bản vẽ phân đoạn thi công theo yêu cầu của E-HSMT.

2.3. Nội dung kết quả đánh giá: "E-HSDT không có Biểu đồ tiến độ thi công tổng thể"

- E-HSMT yêu cầu nhà thầu cung cấp 05 loại biểu đồ với 05 nội dung khác nhau.

- E-HSDT của nhà thầu thể hiện 4 loại biểu đồ như sau:

2.3.1. Từ trang 415/442 đến trang 417/442: Tiến độ thi công (nội dung biểu đồ thể hiện tiến độ thi công chi tiết của các công việc).

2.3.2. Trang 418/442: Biểu đồ nhân sự.

2.3.3. Từ trang 419/442 đến trang 442/430: Biểu đồ vật tư.

2.3.4. Từ trang 431/442 đến trang 442/442: Biểu đồ thiết bị.

Như vậy, trong E-HSDT của nhà thầu không có Biểu đồ tiến độ thi công tổng thể theo yêu cầu của E-HSMT.

Trên đây là nội dung trả lời kiến nghị kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Thi công xây dựng thuộc dự án Nâng cấp BTNN và HTTN các tuyến đường liên khu Thái Hòa 80, từ Thái Hòa 80 đến ngã ba tạp hóa Nhung Long tổ 5 và đoạn từ nhà trọ Bà Phường đến nhà ông Nguyễn Văn Tình, phường Tân Khánh của nhà thầu./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Tổ QLCT
- Lưu VT,Hoàng.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Phương