ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHONG NHA	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số 1328/QĐ-UBND	*Phong Nha, ngày 13 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Sửa chữa cơ sở vật chất Trường THCS Lê Lợi; Trường TH Đồng Sỹ Nguyên; Trường THCS Nguyễn Huệ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHONG NHA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu và Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1074/QĐ-UBND ngày 26/8/2026 của UBND xã Phong Nha về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện nhiệm vụ duy tu, sửa chữa công trình Sửa chữa cơ sở vật chất Trường THCS Lê Lợi; Trường TH Đồng Sỹ Nguyên; Trường THCS Nguyễn Huệ;

Căn cứ Quyết định số 1290/QĐ-UBND ngày 08/10/2026 của Chủ tịch UBND xã Phong Nha về việc phê duyệt dự án: Sửa chữa cơ sở vật chất Trường THCS Lê Lợi; Trường TH Đồng Sỹ Nguyên; Trường THCS Nguyễn Huệ;

Căn cứ Quyết định số 1325/QĐ-UBND ngày 13/10/2026 của UBND xã Phong Nha về việc Về việc phân bổ và giao bổ sung dự toán chi ngân sách năm 2026 cho Phòng Kinh tế thực hiện công trình: Sửa chữa cơ sở vật chất Trường THCS Lê Lợi; Trường TH Đồng Sỹ Nguyên; Trường THCS Nguyễn Huệ (Quyết định phân bổ vốn)

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Sửa chữa cơ sở vật chất Trường THCS Lê Lợi; Trường TH Đồng Sỹ Nguyên; Trường THCS Nguyễn Huệ với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế xã chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện theo đúng các nội dung tại Quyết định này và triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án, lựa chọn nhà thầu, quản lý chất lượng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Quản lý và sử dụng vốn đúng mục đích, có hiệu quả, đảm bảo chất lượng và tiến độ thực hiện dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã; Thủ trưởng các ban ngành liên quan và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ PHONG NHA T.QUẢNG TRỊ

Phan Hải Hà

Phụ lục: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

DỰ ÁN: SỬA CHỮA CƠ SỞ VẬT CHẤT TRƯỜNG THCS LÊ LỢI; TRƯỜNG TH ĐỒNG SỸ NGUYÊN; TRƯỜNG THCS NGUYỄN HUỆ

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 10 năm 2026 của UBND xã Phong Nha)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu *(đồng)*	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu								
1	UBND xã (Đại diện chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã)	Xây lắp	Sửa chữa, xây dựng các hạng mục của các Trường	1.295.340.000	Nguồn vốn sự nghiệp giáo dục năm 2026	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV Năm 2026	Trọn gói	60 ngày
2		Quản lý dự án	Quản lý dự án	40.881.000		Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV Năm 2026	Trọn gói	Theo tiến độ dự án
3		Giám sát thi công xây dựng	Giám sát thi công toàn bộ hạng mục công trình	42.089.000		Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV Năm 2026	Trọn gói	Theo tiến độ dự án
Tổng giá các gói thầu: 1.378.310.000 đồng											