VIỆN KSND TỐI CAO
VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1616/QĐ-VKS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu
Gói thầu: Thi công sửa chữa
Công trình: Sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân
Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh

VIỆN TRƯỞNG VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Tổ chức Viện kiểm sát nhân dân số 63/2014/QH13 ngày 24/11/2014, Luật số 82/2025/QH15 ngày 24/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Viện kiểm sát nhân dân;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 259/QĐ-VKSTC ngày 30/12/2025 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tối cao về việc phê duyệt giao dự toán công trình sửa chữa trụ sở làm việc năm 2026-2027 của các đơn vị trong ngành Kiểm sát nhân dân;

Căn cứ Quyết định số 267/QĐ-VKSTC ngày 30/12/2025 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1438/QĐ-VKS ngày 14/10/2026 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện sửa chữa, xây dựng mới các hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của Viện kiểm sát nhân dân 02 cấp Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1439/QĐ-VKS ngày 14/10/2026 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt điều chỉnh danh mục và dự toán công trình sửa chữa trụ sở làm việc của Viện kiểm sát nhân dân 02 cấp Thành phố năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1570/QĐ-VKS ngày 04/11/2026 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1573/QĐ-VKS ngày 04/11/2026 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Tờ trình số 150/TTr-CTC ngày 10/11/2026 của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng CITYCO về việc đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu Thi công sửa chữa thuộc công trình Sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét Tờ trình số 1110/TTr-TK ngày 10/11/2026 của Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Thanh Khôi về việc đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu Thi công sửa chữa thuộc công trình Sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh;

Theo đề nghị của Tổ giúp việc và quản lý công trình sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân 02 cấp Thành phố năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu

Phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu Thi công sửa chữa thuộc công trình Sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 18, Thành phố Hồ Chí Minh, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Chủ đầu tư: Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Địa điểm thực hiện: Đường 30/4, phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Giá gói thầu: 1.318.040.089 đồng (Bằng chữ: Một tỷ ba trăm mười tám triệu không trăm bốn mươi nghìn không trăm tám mươi chín đồng).

4. Nguồn kinh phí: Ngân sách trung ương.

5. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh qua mạng.

6. Loại hợp đồng: Trọn gói.

7. Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến khi nghiệm thu hoàn thành công trình, không bao gồm thời gian thực hiện nghĩa vụ bảo hành.

8. Đơn vị lập hồ sơ mời thầu: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng CITYCO.

9. Nội dung hồ sơ mời thầu được duyệt gồm 03 phần, 08 chương:

- Phần 1. Thủ tục đấu thầu: Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu; Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu; Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT; Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

- Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật: Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật.

- Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng: Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng; Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng; Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

Nội dung chi tiết theo hồ sơ mời thầu đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Tổ giúp việc và quản lý công trình sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân 02 cấp Thành phố năm 2026 phối hợp với Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Thanh Khôi (đơn vị tư vấn quản lý dự án) và Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng CITYCO tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu và hồ sơ mời thầu được phê duyệt; thực hiện các thủ tục trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia, việc công khai, đăng tải thông tin và lưu trữ hồ sơ theo quy định.

2. Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng CITYCO chịu trách nhiệm về nội dung, chất lượng hồ sơ mời thầu do đơn vị lập; thực hiện các công việc tư vấn trong phạm vi hợp đồng đã ký với Chủ đầu tư. Tổ giúp việc kiểm tra, theo dõi quá trình thực hiện, kịp thời báo cáo các nội dung phát sinh để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

3. Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Thanh Khôi là đơn vị tư vấn quản lý dự án, có trách nhiệm phối hợp với Tổ giúp việc và đơn vị tư vấn lập hồ sơ mời thầu trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu; theo dõi, tổng hợp tiến độ, rà soát sự thống nhất của hồ sơ với thiết kế, dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, kịp thời báo cáo Chủ đầu tư các nội dung phát sinh.

4. Việc làm rõ, sửa đổi hồ sơ mời thầu và tổ chức các bước tiếp theo phải tuân thủ quy định pháp luật, bảo đảm thống nhất với thiết kế, dự toán, kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt và các nội dung tại Điều 1 Quyết định này. Trường hợp cần sửa đổi hồ sơ mời thầu, Tổ giúp việc phối hợp với đơn vị tư vấn quản lý dự án và đơn vị tư vấn lập hồ sơ mời thầu chuẩn bị nội dung sửa đổi,

trình Chủ đầu tư xem xét, phê duyệt trước khi đăng tải trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

Điều 3. Hiệu lực và trách nhiệm thi hành

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổ giúp việc và quản lý công trình sửa chữa trụ sở Viện kiểm sát nhân dân 02 cấp Thành phố năm 2026, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 18, Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Thanh Khôi, Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng CITYCO và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Đ/c Viện trưởng VKSND TP.HCM (để báo cáo);
- Lưu Văn thư, VP (TC).

KT.VIỆN TRƯỞNG
PHÓ VIỆN TRƯỞNG

VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Võ Quang Huy

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN TP.HCM
Mã số thuế: 0308791241
Thời gian ký: 10-11-2026 16:52:55