UBND XÃ XUÂN SƠN **BAN QLDA ĐTXD**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 73/QĐ-BQLDA	*Xuân Sơn, ngày 29 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng đường ven hồ Suối Giàu.

GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ XUÂN SƠN

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định 225/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu ;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 26 tháng 11 năm 2025 của Hội đồng nhân dân xã Xuân Sơn cho ý kiến về dự kiến Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026-2030

Căn cứ Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 07 tháng 7 năm 2026 của Hội đồng nhân dân xã Xuân Sơn về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2026 của UBND xã Xuân Sơn về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng đường ven hồ Suối Giàu;

Căn cứ Quyết định số 1439/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Xuân Sơn về giao kế hoạch vốn đầu tư công điều chỉnh năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1886/QĐ-UBND ngày 11 tháng 9 năm 2026 của UBND xã Xuân Sơn về việc quyết định Phê duyệt dự án: Xây dựng đường ven hồ Suối Giàu;

Căn cứ Quyết định số 2819/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Xuân Sơn về việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 (điều chỉnh nội bộ) ;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 02/TTr-PQLDA ngày 29 tháng 9 năm 2026 của Bộ phận kỹ thuật Phòng Quản lý dự án đầu tư xây dựng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng đường ven hồ Suối Giàu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng đường ven hồ Suối Giàu với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Phòng Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Xuân Sơn chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Phòng Quản lý dự án đầu tư xây dựng, phòng Tài chính – Tổng hợp thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Xuân Sơn, các cá nhân được giao nhiệm vụ và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- UBND xã Xuân Sơn;
- KBNN Khu vực II (Phòng Giao dịch số 14);
- Lưu VT.

Q. GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ XUÂN SƠN T.P HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ XUÂN SƠN

Tạ Tấn Tín

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Công trình: Xây dựng đường ven hồ Suối Giàu
(Ban hành kèm theo Quyết định số 73/QĐ-BQLDA ngày 29 tháng 9 năm 2026)

Số TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*									
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Xuân Sơn	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu xây dựng	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu xây dựng	29.513.000	Vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách thành phố Hồ Chí Minh cho ngân sách xã.	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày	Không
2		Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả LCNT gói thầu thi công xây dựng	Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả LCNT gói thầu thi công xây dựng	17.060.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày	Không
3		Tư vấn giám sát thi công xây dựng	Tư vấn giám sát thi công xây dựng	273.212.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	4 tháng	Không
4		Di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật	Di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật	23.810.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không

5		Tư vấn kiểm toán quyết toán	Tư vấn kiểm toán quyết toán	69.660.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý I/2027	Trọn gói	30 ngày	Không
6		Chi phí đo đạc bản đồ địa chính	Chi phí đo đạc bản đồ địa chính	54.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý I/2027	Trọn gói	60 ngày	Không
7		**Xây lắp**	**Xây lắp**	**8.717.541.000**		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	30 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	4 tháng	Không
Tổng giá gói thầu				**9.184.796.000**								