UBND PHƯỜNG HÒA XUÂN **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 336/QĐ-BQLDA	*Hòa Xuân, ngày 18 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 2
Dự án: Đường và mương thoát nước khu dân cư Dương Sơn
Địa điểm: Phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng

GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐTXD PHƯỜNG HÒA XUÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 864/QĐ-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hòa Xuân;

Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc giao Quyền và nghĩa vụ của Chủ đầu tư cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hòa Xuân;

Căn cứ Quyết định số 1592/QĐ-UBND ngày 10 tháng 04 năm 2026 của UBND thành phố Đà Nẵng phê duyệt phương án sử dụng số tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại của ngân sách thành phố năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 707/QĐ-UBND ngày 29 tháng 4 năm 2026 của Chủ tịch UBND phường Hòa Xuân về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường và mương thoát nước khu dân cư Dương Sơn;

Căn cứ Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 4 tháng 5 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc phê duyệt dự án Đường và mương thoát nước khu dân cư Dương Sơn;

Theo đề nghị của Tổ Thẩm định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án dự án: Đường và mương thoát nước khu dân cư Dương Sơn với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Tổ Kế hoạch chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành và thực hiện các nội dung lưu ý tại Phụ lục.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Trưởng các Tổ: Thẩm định, Kế hoạch, Tài chính - Tổng hợp và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- UBND phường Hòa Xuân (b/cáo);
- Phòng KTHT&ĐT (để biết);
- KBNN KV XIII – PGD số 1 (để biết);
- Lưu: VT, QLDA (Thắng).

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG HÒA XUÂN T.P ĐÀ NẴNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG HÒA XUÂN

Trần Bá Bảo

thangvb - 21/08/2026 08:37:28 - thangvb - thangvb - thangvb

Phụ lục

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU BỔ SUNG LẦN 2

Dự án: Đường và mương thoát nước khu dân cư Dương Sơn

(*Kèm theo Quyết định số 336/QĐ-BQLDA ngày 18 tháng 8 năm 2026 của Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Hòa Xuân*)

1. Khái quát về dự án:

- Tên dự án: Đường và mương thoát nước khu dân cư Dương Sơn.

- Tổng mức đầu tư dự án: 9.227.059.000 đồng (theo Quyết định *số 717/QĐ-UBND ngày 4 tháng 5 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân).*

- Nguồn vốn đầu tư: Tăng thu ngân sách.

- Chủ đầu tư kiêm quản lý dự án: Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Hòa Xuân.

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 – 2027.

- Địa điểm thực hiện: Phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng.

2. Các nội dung cần lưu ý:

Đối với công tác tổ chức lựa chọn nhà thầu, đề nghị Tổ Kế hoạch triển khai thực hiện nghiêm túc theo đúng Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025, Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025. Trường hợp để xảy ra những vi phạm trong quá trình lựa chọn nhà thầu căn cứ mức độ vi phạm sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

3. Biểu kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

thangvb - 21/08/2026 08:31:23 - thangvb - thangvb - thangvb

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu (**)	Tuỳ chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Ban QLDA ĐTXD phường Hòa Xuân	Xây lắp (*)	Triển khai thi công xây dựng gói thầu Xây lắp theo thiết kế được duyệt	8.222.046.055	Tăng thu ngân sách	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn/một túi hồ sơ	45 ngày	Quý III/2026	Đơn giá cố định	75 ngày	Không đề xuất	Không đề xuất
2		Lập HSMT và đánh giá HSDT Xây lắp	Tiến hành lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu xây lắp	27.507.000	Tăng thu ngân sách	Chỉ định thầu rút gọn	Không áp dụng	7 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày	Không đề xuất	Không đề xuất
Tổng cộng: 8.249.553.055 đồng													

Ghi chú:

(*): - Giá gói thầu đã gồm thuế VAT 8% và bao gồm các chi phí: xây dựng, đảm bảo an toàn giao thông, bãi thải, dự phòng. Trong đó:

1. Chi phí xây dựng: 7.950.049.000 đồng

2. Chi phí đảm bảo an toàn giao thông: 41.227.000 đồng.

3. Chi phí bãi thải: 14.611.104 đồng.

4. Chi phí dự phòng: (2,7% x(1+2+3)) = 216.158.951 đồng.

(**): - Thời gian thực hiện hợp đồng được tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến khi các bên hoàn thành các nghĩa vụ theo hợp đồng đã ký *(thời gian thực hiện gói thầu + thời gian hoàn thành các nghĩa vụ pháp lý theo hợp đồng đã ký).*