ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG LONG PHƯỚC **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 169 /QĐ-BQLDA	*Long Phước, ngày 19 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT
gói thầu Xây lắp thuộc dự án Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển)

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG LONG PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương 16 tháng 6 năm 2025

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 03 tháng 4 năm 2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường, nâng cao hiệu lực, hiệu quả, trách nhiệm trong công tác đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Bộ Tài chính quy định mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2026 của UBND phường Long Phước về chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển);

Căn cứ Quyết định số 1294/QĐ-UBND ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Long Phước về việc phê duyệt Báo cáo kinh kế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển);

Căn cứ Quyết định số 111/QĐ-QLDA ngày 07 tháng 9 năm 2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Long Phước về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển);

Căn cứ Quyết định số 133/QĐ-BQLDA ngày 22 tháng 9 năm 2026 của Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng phường Long Phước về việc Phê duyệt dự toán gói thầu Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển);

Căn cứ Tờ trình số 02/TTr-HSMT-PC ngày 17 tháng 10 năm 2026 của Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng - Thương mại Dịch vụ Phú Cường về việc đề nghị phê duyệt E-hồ sơ mời thầu gói thầu Xây lắp thuộc công trình Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển);

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 03-052/BCTĐ-SG ngày 19 tháng 10 năm 2026 của Công ty TNHH Tư vấn Quản lý Xây dựng Sài Gòn về việc thẩm định E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc công trình Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc công trình Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển), với những nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao các phòng, ban và cá nhân thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Long Phước theo chức năng nhiệm vụ được phân công phối hợp cùng Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng - Thương mại Dịch

vụ Phú Cường và Tổ thẩm định thuộc Công ty TNHH Tư vấn Quản lý Xây dựng Sài Gòn tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

− Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng - Thương mại Dịch vụ Phú Cường chịu trách nhiệm về nội dung của E-HSMT do mình lập và một số nội dung khác quy định tại Điều 80 Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; được sửa đổi bổ sung tại khoản 40 Điều 1 Luật sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025.

− Tổ thẩm định thuộc Công ty TNHH Tư vấn Quản lý Xây dựng Sài Gòn chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định E-HSMT của mình thực hiện và một số nội dung khác quy định tại Điều 81 Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023 và các quy định hiện hành có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Long Phước, Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng - Thương mại Dịch vụ Phú Cường và Công ty TNHH Tư vấn Quản lý Xây dựng Sài Gòn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- TT UBND phường;
- Phòng: HT; TCKH;
- Lưu: VT.BQLDA.HMC.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG LONG PHƯỚC T.P HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG LONG PHƯỚC

Võ Tây Sơn

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG LONG PHƯỚC
Mã số thuế: 0319540218
Thời gian ký: 19-10-2026 22:12:59

PHỤ LỤC

E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc dự án Sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường, hẻm hiện hữu trên địa bàn Khu phố 1, 6 và 8 (Hẻm 4/13, Hẻm 55, 110, 369 Lò Lu và Hẻm 258 Nguyễn Xiển)

Nội dung E-HSMT bao gồm 03 Phần, 08 Chương, cụ thể:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng