UBND XÃ PHÚC THỊNH
BAN QLDA ĐẦU TƯ- HẠ TẦNG

Số: 2072/QĐ-BQLDA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phúc Thịnh, ngày 26 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu số 01: Xây lắp thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Trung Oai, xã Tiên Dương

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ PHÚC THỊNH

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ xây dựng; số 193/2026/NĐ-CP ngày 01/6/2026 Quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án; số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 210/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về hợp đồng xây dựng; số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 Quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 134/2026/TT-BTC ngày 09/9/2026 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: Số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 về việc Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 3339/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 về việc chuyển Chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư và các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 3536/QĐ-UBND ngày 30/06/2025 về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện; số 6170/QĐ-UBND ngày 10/11/2026 về cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030 và Kế hoạch đầu tư công năm 2026 ngân sách của Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 5518/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Trung Oai, xã Tiên Dương;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Phúc Thịnh: Số 1986/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội; dự toán thu, chi ngân sách, biên chế hành chính, sự nghiệp xã Phúc Thịnh năm 2026; số 306/QĐ-UBND ngày 21/7/2025 về việc giao cho Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Phúc Thịnh thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ đầu tư trong việc lập và quản lý thực hiện dự án đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn xã Phúc Thịnh; số 383/QĐ-UBND ngày 01/8/2025 về việc giao bổ sung cho Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Phúc Thịnh thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ đầu tư trong việc lập và quản lý thực hiện dự án đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn xã Phúc Thịnh; số 15417/QĐ-UBND ngày 26/10/2026 về việc cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030 và Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của xã Phúc Thịnh; số 4585/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; số 17678/QĐ-UBND ngày 18/11/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án; Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Trung Oai, xã Tiên Dương;

Căn cứ các Quyết định của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Phúc Thịnh: Số 2022/QĐ-BQLDA ngày 23/11/2026 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt dự án; số 2029/QĐ-BQLDA ngày 23/11/2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 2030/QĐ-BQLDA ngày 23/11/2026 về việc chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu số 02: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu số 01: Xây lắp; số 2031/QĐ-BQLDA ngày 23/11/2026 về việc chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu số 03: Tư vấn thẩm định E-HSMT, KQLCNT gói thầu số 01: Xây lắp thuộc dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Trung Oai, xã Tiên Dương;

Căn cứ E-HSMT Gói thầu số 01: Xây lắp thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Trung Oai, xã Tiên Dương do Công ty Cổ phần thương mại và đầu tư xây dựng Quốc Vinh lập tháng 11/2026;

Căn cứ Tờ trình số 30/TTr-QV ngày 25/11/2026 của Tổ chuyên gia đấu thầu - Công ty Cổ phần thương mại và đầu tư xây dựng Quốc Vinh về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu số 01: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Trung Oai, xã Tiên Dương;

Căn cứ Báo cáo số 182/BCTĐ-NĐ ngày 26/11/2026 của Tổ thẩm định Công ty Cổ phần Nam Đông Group về việc thẩm định hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu số 01: Xây lắp thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Trung Oai, xã Tiên Dương;

Theo đề nghị của Phòng dự án 2.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Xây lắp thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Trung Oai, xã Tiên Dương;

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Phòng Dự án 2: Phối hợp với đơn vị tư vấn được giao chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

2. Các Phòng: Kế hoạch - Tổng hợp, Giải phóng mặt bằng, Quản lý hạ tầng, Phòng Dự án 1: Có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Phòng Dự án 2 trong quá trình thực hiện dự án.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban Giám đốc, Trưởng các phòng: Kế hoạch - Tổng hợp, Giải phóng mặt bằng, Quản lý hạ tầng, Dự án 1, Dự án 2, các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- UBND xã Phúc Thịnh (B/c);
- Lưu.

GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Đào Ngọc Huân

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ PHÚC THỊNH
Mã số thuế: 0111121137
Thời gian ký: 26-11-2026 15:45:24