Phụ lục 1B

UBND XÃ CHÂU ĐỨC **BAN QLDA ĐTXD**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 438/QĐ-BQLDA	*Châu Đức, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Đường trung tâm xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) giai đoạn 1 thuộc dự án Đường trung tâm xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) giai đoạn 1

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ CHÂU ĐỨC

Căn cứ Luật Đấu thầu 22/2023/QH15; sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 414/QĐ-BQLDA ngày 21 tháng 10 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức về việc Phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Đường trung tâm xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) giai đoạn 1 thuộc dự án Đường trung tâm xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) giai đoạn 1;

Căn cứ Tờ trình số 02/TTr-TCG ngày 29 tháng 10 năm 2026 của Tổ chuyên gia Công ty TNHH Tư vấn Phúc Khang về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh E-HSMT Gói thầu Xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Đường trung tâm xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) giai đoạn 1 thuộc dự án Đường trung tâm xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) giai đoạn 1;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 02/BCTĐHSMT ngày 29 tháng 10 năm 2026 của Công ty TNHH Tư vấn THT18 về việc thẩm định điều chỉnh E-HSMT Gói thầu Xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Đường trung tâm xã Châu

Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) giai đoạn 1 thuộc dự án Đường trung tâm xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) giai đoạn 1;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh E-HSMT gói thầu: Gói thầu Xây lắp với nội dung như sau:

- Sửa đổi chương III tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT- mục 2 tiêu chuẩn đánh giá về năng lực và kinh nghiệm - Bảng tiêu chuẩn đánh giá về năng lực và kinh nghiệm- khoản 3 năng lực tài chính - điểm 3.3 Yêu cầu về nguồn lực tài chính cho gói thầu như sau:

Theo E-HSMT	Nội dung sau khi sửa đổi E-HSMT
"Nhà thầu phải chứng minh có khả năng tiếp cận hoặc có sẵn các tài sản có khả năng thanh khoản cao(7), hạn mức tín dụng khả dụng (hạn mức tín dụng còn được sử dụng) hoặc các nguồn tài chính khác (không bao gồm các khoản tạm ứng thanh toán theo hợp đồng) để đáp ứng yêu cầu về nguồn lực tài chính thực hiện gói thầu với giá trị là **1.808.000.000**(8) VND. Đối với trường hợp nhà thầu sử dụng cam kết cung cấp tín dụng của tổ chức tín dụng trong nước hoặc chi nhánh ngân hàng nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam thì cam kết cung cấp tín dụng phải đáp ứng các điều kiện: - Giá trị tối thiểu: **1.808.000.000** VND - Thời gian có hiệu lực của cam kết cung cấp tín dụng: có hiệu lực trong 18 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực hoặc có hiệu lực đến ngày 30/06/2028 - Được đại diện hợp pháp của tổ chức tín dụng trong nước hoặc chi nhánh ngân hàng nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam ký tên, đóng dấu."	"Nhà thầu phải chứng minh có khả năng tiếp cận hoặc có sẵn các tài sản có khả năng thanh khoản cao(7), hạn mức tín dụng khả dụng (hạn mức tín dụng còn được sử dụng) hoặc các nguồn tài chính khác (không bao gồm các khoản tạm ứng thanh toán theo hợp đồng) để đáp ứng yêu cầu về nguồn lực tài chính thực hiện gói thầu với giá trị là **18.085.000.000**(8) VND. Đối với trường hợp nhà thầu sử dụng cam kết cung cấp tín dụng của tổ chức tín dụng trong nước hoặc chi nhánh ngân hàng nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam thì cam kết cung cấp tín dụng phải đáp ứng các điều kiện: - Giá trị tối thiểu: **18.085.000.000**VND - Thời gian có hiệu lực của cam kết cung cấp tín dụng: có hiệu lực trong 18 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực hoặc có hiệu lực đến ngày 30/06/2028 - Được đại diện hợp pháp của tổ chức tín dụng trong nước hoặc chi nhánh ngân hàng nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam ký tên, đóng dấu."

- Thay thế tệp đính kèm "thuyết minh và bảng tính" tại chương V E-HSMT để phù hợp với bản vẽ thiết kế thi công.

- Các nội dung khác của E-HSMT giữ nguyên theo Quyết định số 414/QĐ-BQLDA ngày 21 tháng 10 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức.

Điều 2. Giao Công ty TNHH Tư vấn THT18, Công ty TNHH Tư vấn Phúc Khang và các bộ phận thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Công ty TNHH Tư vấn THT18, Công ty TNHH Tư vấn Phúc Khang và các bộ phận thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Lưu VT.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nội dung được ký bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ CHÂU ĐỨC
Mã số thuế: 3502579870
Thời gian ký: 29-10-2026 19:10:04

Lê Khắc Nam