ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ TAM GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 677/QĐ-UBND	*Tam Giang, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
Công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên Tân, xã Tam Giang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TAM GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 28/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 64/2025/TT-BTC ngày 30/6/2025 của Bộ Tài chính quy định mức thu, miễn một số khoản phí, lệ phí nhằm hỗ trợ cho doanh nghiệp, người dân;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 39/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung chi tiết trong Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 40/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng

dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2025/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh ban hành Quy định phân công, phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng, bảo trì công trình xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 160/QĐ-UBND ngày 24/03/2026 của Ủy ban nhân dân xã Tam Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên Tân, xã Tam Giang

Căn cứ Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 15/9/2026 của UBND xã Tam Giang V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên Tân, xã Tam Giang;

Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-UBND ngày 24/09/2026 của Ủy ban nhân dân xã Tam Giang về việc điều chỉnh chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Tam Giang (lần 1);

Căn cứ Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 26/10/2026 của UBND xã Tam Giang về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên Tân, xã Tam Giang;

Căn cứ công bố giá vật liệu xây dựng số 10/2026/CBGLS-XD-TC ngày 5/10/2026 của liên Sở Xây dựng - Tài chính Bắc Ninh;

Căn cứ phụ lục Báo cáo kết quả thẩm tra số ngày 15/10/2026 của Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng Bắc Ninh về việc thẩm tra dự toán xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên Tân, xã Tam Giang;

Căn cứ pháp lý khác có liên quan;

Căn cứ Công văn số 123/KT-XD ngày 27/10/2026 của Phòng Kinh tế xã Tam Giang về việc thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên Tân, xã Tam Giang;

Theo đề nghị của Ban quản lý dự án xây dựng Tam Giang tại Văn bản số 13/CV-BTG ngày 26/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên Tân, xã Tam Giang với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Lý do điều chỉnh, bổ sung: Sau khi cập nhật lại dự toán theo công bố giá vật liệu đến hiện trường số 10/2026/CBLS-XD-TC ngày 5/10/2026 của liên Sở Xây dựng và Sở Tài chính Bắc Ninh, tổng mức đầu tư dự án đã vượt tổng mức đầu tư được phê duyệt tại Quyết định số 160/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 của UBND xã Tam Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên

Tân, xã Tam Giang.

2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án đã được phê duyệt:

Tổng mức đầu tư dự án sau khi điều chỉnh (làm tròn): 10.604.072.000 đồng. *(Bằng chữ: Mười tỷ, sáu trăm linh bốn triệu, không trăm bảy mươi hai nghìn đồng chẵn), t*rong đó:

- Chi phí xây dựng	:	8.942.269.375	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	244.993.682	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	735.833.321	đồng
- Chi phí khác	:	176.019.509	đồng
- Chi phí dự phòng	:	504.955.798	đồng
- Tổng cộng (làm tròn)	:	10.604.072.000	đồng

4. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Quyết định số 574/QĐ-UBND ngày 15/9/2026 của UBND xã Tam Giang V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Yên Tân, xã Tam Giang.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Ban quản lý dự án xây dựng Tam Giang (Chủ đầu tư dự án) tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành; đồng thời, tổ chức đóng dấu phê duyệt vào hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND, Kinh tế, Ban quản lý dự án xây dựng Tam Giang; Kho bạc Nhà nước khu vực VI - Phòng giao dịch số 5 và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3 (t/h);
- TT. Đảng ủy, TT. HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (b/c);
- Văn phòng: CVP, PCVP, CVTH;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hoà