ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CẨM DUỆ	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1554/QĐ-UBND	*Cẩm Duệ, ngày 25 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu chuẩn bị dự án: Xây dựng đường giao thông và mương tiêu thoát nước vùng Miệuthôn Thống Nhất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều củaLuật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan,Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư,Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/09/2026 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 134/2026/TT-BTC ngày 09/9/2026 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật; số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 ban hành định mức xây dựng; 39/2026/TT-

BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn một số nội dung chi tiết trong hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; 40/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng; 41/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 quản lý chất lượng sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 63/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định một số nội dung về công tác thẩm định và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các văn bản của Sở Xây dựng Hà Tĩnh: số 3971/SXD-HĐXD ngày 01/7/2026 về việc hướng dẫn một số nội dung về lập và quản lý chi phí ĐTXD theo Nghị định số 206/2026/NĐ-CP của Chính phủ; số 4012/SXD-HĐXD ngày 02/7/2026 về việc hướng dẫn thực hiện công tác thẩm định, thẩm tra, quản lý chất lượng trong chuẩn bị, thực hiện đầu tư xây dựng;

Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 31/3/2026 của HĐND xã Cẩm Duệ về việc thông qua kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 của xã Cẩm Duệ; Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 21/7/2026 của HĐND xã Cẩm Duệ về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn năm 2026-2030;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 24/10/2026 phê chuẩn bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 23/10/2026 của UBND xã Cẩm Duệ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công năm 2026 do UBND xã Cẩm Duệ làm Chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1531/QĐ-UBND ngày 25/10/2026 của UBND xã Cẩm Duệ phê duyệt đề cương nhiệm vụ, dự toán chi phí chuẩn bị dự án: Xây dựng đường giao thông và mương tiêu thoát nước vùng Miệu Thống Nhất;

Theo đề nghị Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 830/TTr-KT ngày 25/10/2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói chuẩn bị dự án: Xây dựng đường giao thông và mương tiêu thoát nước vùng Miệu Thống Nhất với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Phòng Kinh tế (đơn vị đề xuất, thẩm định, trình phê duyệt) chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật, Ủy ban nhân dân xã, Chủ tịch UBND xã và các cơ quan thanh tra, kiểm tra về toàn bộ các thông tin, số liệu, nội dung báo cáo, thẩm định, đề xuất tại các Tờ trình, Văn bản nêu trên; tuyệt đối không để thất thoát, lãng phí ngân sách nhà nước.

Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này; Theo chức năng, nhiệm vụ: Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng quy định của Luật Xây dựng ngày 10/12/2025, Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 và quy định khác có liên quan. Chịu trách nhiệm về tính chính xác của các nội dung, khối lượng, giá trị; đồng thời triển khai đảm bảo an toàn, kỹ

thuật, chất lượng; hoàn thành đúng tiến độ và không gây thất thoát, lãng phí; thực hiện việc nghiệm thu, lưu giữ hồ sơ, thanh, quyết toán theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế và Trưởng các phòng, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- TT Đảng ủy; HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chánh, PCVP HĐND-UBND xã;
- Trưởng, PTP Kinh tế;
- Kế toán đầu tư;
- Kho bạc Nhà nước khu vực XII;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Phong

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Kèm theo Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 25/10/2026 của UBND xã Cẩm Duệ).

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	UBND xã Cẩm Duệ	01.TVTK	Khảo sát và lập báo cáo KTKT	159.757.000	Ngân sách xã và chủ đầu tư huy động nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Tháng 10/2026	Trọn gói	20 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	Không đề xuất	Không đề xuất
2		02.TTr	Thẩm tra thiết kế và dự toán	13.326.000		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Tháng 10/2026	Trọn gói	5 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực		
3		03.QLDA	Tư vấn quản lý dự án	76.877.000		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Tháng 10/2026	Trọn gói	Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến khi quyết toán dự án hoàn thành		
Tổng giá gói thầu				**249.960.000 đồng** *(Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi chín triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng)*									

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CẨM DUỆ