UBND TỈNH AN GIANG
SỞ XÂY DỰNG

Số: 1185 /QĐ-SXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

An Giang, ngày 17 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt điều chỉnh dự án Trường THCS và THPT Phú Tân

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 34/2026/TT-BXD ngày 25/6/2026 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết về cấp công trình xây dựng phục vụ quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4033/QĐ-UBND ngày 25/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao nhiệm vụ thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và ủy quyền quyết định đầu tư xây dựng đối với dự án đầu tư xây dựng thuộc thẩm quyền quyết định đầu tư của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 963/QĐ-UBND ngày 11/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về chủ trương đầu tư dự án Trường THCS và THPT Phú Tân;

Căn cứ Quyết định số 817/QĐ-UBND ngày 09/3/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang phê duyệt dự án Trường THCS và THPT Phú Tân;

Căn cứ Công văn số 20566/VP-KGVX ngày 06/10/2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc ý kiến về đề xuất điều chỉnh Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Trường THCS và THPT Phú Tân, xã Phú Tân;

Căn cứ Công văn số 21619/VP-KGVX ngày 19/10/2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc ý kiến về Báo cáo kết quả thẩm định tổng mức đầu tư xây dựng Trường THCS và THPT Phú Tân, xã Phú Tân;

Xét Tờ trình số 12791/TTr-SXD-QLĐTXD ngày 16/11/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Trường THCS và THPT Phú Tân;

Thừa Ủy quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh dự án Trường THCS và THPT Phú Tân, với các nội dung sau:

1. Điều chỉnh **Tổng mức đầu tư xây dựng** tại khoản 10 Điều 1 Quyết định số 817/QĐ-UBND ngày 09/3/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang, như sau:

Giá trị tổng mức đầu tư xây dựng: **16.539.000.000 đồng**; trong đó:

Đơn vị tính: đồng.

STT	Khoản mục chi phí	Quyết định số 817/QĐ-UBND ngày 09/3/2026	Điều chỉnh
1	Chi phí xây dựng	10.922.746.875	13.092.854.369
2	Chi phí thiết bị	1.449.535.000	1.449.535.000
3	Chi phí quản lý dự án	386.045.071	386.045.071
4	Chi phí tư vấn ĐTXD	1.439.037.580	1.274.218.011
5	Chi phí khác	114.337.895	39.252.301
6	Chi phí dự phòng	715.585.121	297.095.249
	TỔNG CỘNG	**15.027.287.542**	**16.539.000.000**

2. Điều chỉnh **Dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án** tại điểm b khoản 12 Điều 1 Quyết định số 817/QĐ-UBND ngày 09/3/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang, như sau:

Dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án:

Đơn vị tính: triệu đồng.

Năm đầu tư	Ngân sách tỉnh	Ghi chú
2025	16.539	- Chuẩn bị đầu tư: năm 2025; thực hiện dự án: năm 2026 – 2028.
2026 - 2028		
Tổng	**16.539**	

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của dự án vẫn thực hiện theo Quyết định số 817/QĐ-UBND ngày 09/3/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang.

Điều 3. Chủ đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện nội dung điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng theo đúng Điều 1 của Quyết định này và tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng. Đồng thời, thực hiện theo các nội dung đề nghị tại Công văn số 12663/SXD-QLĐTXD ngày 13/11/2026 của Sở Xây dựng.

Điều 4. Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: TC; GD&ĐT; NN&MT;
- Kho bạc NN khu vực XX;
- UBND xã Phú Tân;
- Ban QLDA tỉnh;
- Lưu: VT, QLĐTXD, lthau.

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH AN GIANG

Lê Việt Bắc