UBND PHƯỜN HÒA CƯỜNG **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 190 /BQLĐTXD-QLDA V/v trả lời làm rõ liên quan đến nội dung E-HSMT đối với gói thầu: Xây mới khối nhà phía Đông và nâng cấp, cải tạo trường Tiểu học Lê Đình Chinh	*Hòa Cường, ngày 8 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: Nhà Thầu quan tâm

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hòa Cường nhận được yêu cầu làm rõ E-HSMT của nhà thầu liên quan đến gói thầu: Xây lắp thuộc Dự án: Xây mới khối nhà phía Đông và nâng cấp, cải tạo trường Tiểu học Lê Đình Chinh theo thông báo mời thầu số TBMT số IB2600566296 đăng tải ngày 05 tháng 10 năm 2026.

Sau khi xem xét nội dung yêu cầu làm rõ E-HSMT ngày 08/10/2026 của nhà thầu quan tâm và Công văn số 54/CV-TL ngày 08/10/2026 của Công ty TNHH tư vấn xây dựng Tuệ Lâm về việc trả lời làm rõ liên quan đến nội dung E-HSMT đối với gói thầu: Xây lắp thuộc Dự án: Xây mới khối nhà phía Đông và nâng cấp, cải tạo trường Tiểu học Lê Đình Chinh. Chủ đầu tư làm rõ E-HSMT như sau:

1. Về thuế giá trị gia tăng (VAT) trong giá gói thầu

Theo Quyết định số 116/QĐ-BQLĐTXD ngày 23/9/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hòa Cường về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây mới khối nhà phía Đông và nâng cấp, cải tạo trường Tiểu học Lê Đình Chinh, tại phần ghi chú của Phụ lục kèm theo Quyết định đã xác định rõ: Giá gói thầu Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị, Thẩm định E-HSMT và KQLCNT xây lắp không bao gồm thuế VAT. Đây là các gói thầu áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu là Tự thực hiện.

Đối với các gói thầu còn lại, trong đó có gói thầu Xây lắp, giá gói thầu được xác định đã bao gồm thuế giá trị gia tăng theo quy định hiện hành.

Do đó, việc Nhà thầu hiểu rằng giá gói thầu Xây lắp không bao gồm thuế VAT là chưa phù hợp với nội dung tại Quyết định số 116/QĐ-BQLĐTXD ngày 23/9/2026 nêu trên.

Giá gói thầu Xây lắp là 12.758.569.000 đồng, đã bao gồm thuế giá trị gia tăng 8%.

2. Về việc xác định giá dự thầu

Căn cứ quy định tại Mục 13.5 Chương I – Chỉ dẫn nhà thầu, Mẫu số 3A E-HSMT gói thầu xây lắp qua mạng áp dụng phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ, ban hành kèm theo Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định: Giá dự thầu của nhà thầu phải bao gồm toàn bộ các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có) áp theo thuế suất, mức phí, lệ phí tại thời điểm 28 ngày trước ngày có thời điểm đóng thầu theo quy định. Trường hợp nhà thầu tuyên bố giá dự thầu không bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có) thì E-HSDT của nhà thầu sẽ bị loại.

Theo đó, khi tham dự gói thầu Xây lắp, nhà thầu phải lập giá dự thầu đã bao gồm đầy đủ các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có), trong đó có thuế giá trị gia tăng (VAT) theo quy định hiện hành.

Trường hợp Nhà thầu tuyên bố giá dự thầu không bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có) thì E-HSDT sẽ bị loại theo quy định của E-HSMT.

Trên đây là nội dung trả lời làm rõ E-HSMT. Chủ đầu tư làm rõ tới các nhà thầu được biết và thực hiện.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Cty TNHH TV XD Tuệ Lâm;
- Lưu: VT, QLDA.Khải.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG HÒA CƯỜNG T.P ĐÀ NẴNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG HÒA CƯỜNG

Đặng Công Trường

T.P ĐÀ NẴNG