ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐÔNG HÒA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 6677 /QĐ-UBND	*Đông Hòa, ngày 09 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt dự án: Nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa
Địa điểm: Phường Đông Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐÔNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 34/2026/TT-BXD ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết về cấp công trình xây dựng phục vụ quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 415/QĐ-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2026 của UBND phường Đông Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa;

Căn cứ Quyết định số 6351/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2026 của UBND phường Đông Hòa về việc điều chỉnh thông tin tại Quyết định số 415/QĐ-UBND ngày 13/02/2026 của UBND phường Đông Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa;

Xét Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật – đầu tư xây dựng dự án: Nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Dịch vụ Thương mại Tân Cường Thịnh lập;

Xét Báo cáo số 415/2026/BCTT-NHT ngày 31 tháng 10 năm 2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Nam Hưng Thịnh về việc báo cáo kết quả thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án: Nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa;

Xét Công văn số 139/HT-TĐKTKT ngày 05 tháng 11 năm 2026 của phòng Hạ tầng về việc thông báo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án: Nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án: Nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa.

2. Loại công trình, cấp công trình chính của dự án:

- Nhóm dự án: Nhóm C;

- Loại công trình: Công trình Hạ tầng kỹ thuật;

- Cấp công trình: Công trình cấp IV.

3. Địa điểm xây dựng dự án: Phường Đông Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đông Hòa.

5. Chủ đầu tư: Phòng Hạ tầng phường Đông Hòa.

6. Nhà thầu tư vấn khảo sát và lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Dịch vụ Thương mại Tân Cường Thịnh, mã số doanh nghiệp: 3702890990.

7. Nhà thầu tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán xây dựng: Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Nam Hưng Thịnh, mã số doanh nghiệp: 3602199388.

8. Mục tiêu dự án: Đảm bảo khả năng thoát nước tốt cho các tuyến đường, chống ngập úng và đảm bảo vệ sinh môi trường.

9. Quy mô:

Thực hiện nạo vét chuyên dụng hệ thống thoát nước và cải tạo khuôn hầm, nắp đan hư hỏng tại các tuyến đường trên địa bàn phường Đông Hòa trên cơ sở quy mô đường hiện hữu. Danh mục, vị trí, điểm đầu, điểm cuối, quy mô đầu tư và chiều dài từng tuyến đường theo Phụ lục danh mục tuyến đường kèm theo Quyết định này.

10. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

STT	Tên quy trình	Mã hiệu
I	THIẾT KẾ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC	
1	Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật – Công trình cấp nước	QCVN07-1:2023/BXD
2	Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật – Công trình thoát nước	QCVN07-2:2023/BXD
3	Kết cấu bê tông và BTCT – Tiêu chuẩn thiết kế	TCVN 5574:2018
4	Bùn thải thoát nước - Các yêu cầu quản lý kĩ thuật	TCVN 13958:2024
5	Bãi chôn lấp chất thải nguy hại - Yêu cầu thiết kế	TCVN 13439:2022
6	Thoát nước - Mạng lưới và công trình bên ngoài - Yêu cầu thiết kế	TCVN 7957:2023
II	TIÊU CHUẨN KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH	
1	Đường ô tô – Tiêu chuẩn khảo sát	TCCS 31:2020/TCĐBVN
2	Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về xây dựng lưới tọa độ do Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành	QCVN 04:2009/BTNMT
3	Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về xây dựng lưới độ cao do Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành	QCVN 11:2008/BTNMT
4	Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quan trắc thủy văn do Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành	QCVN 47: 2012/BTNMT
5	Công tác trắc địa trong xây dựng công trình – Yêu cầu chung	TCVN 9398:2012
6	Kỹ thuật đo và xử lý số liệu GPS trong trắc địa công trình	TCVN 9401:2012

Các tiêu chuẩn kỹ thuật, quy trình quy phạm thiết kế hiện hành khác của Việt Nam.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng của dự án; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng: 16.500.000.000 đồng *(Mười sáu tỷ, năm trăm triệu đồng).* Trong đó:

+ Chi phí xây dựng: 12.903.764.682 đồng

+ Chi phí quản lý dự án: 331.374.473 đồng

+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 977.582.415 đồng

+ Chi phí khác: 195.982.774 đồng

+ Chi phí dự phòng: 2.091.295.656 đồng

12. Thời gian thực hiện dự án: 2026 – 2028.

13. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh cho ngân sách các xã, phường, đặc khu.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Phòng Hạ tầng phường, với vai trò chủ đầu tư, chịu trách nhiệm tổ chức triển khai các bước tiếp theo của dự án theo đúng quy định pháp luật về đầu tư xây dựng, đấu thầu và các quy định pháp luật có liên quan; quản lý chặt chẽ chất lượng, tiến độ, chi phí và hiệu quả đầu tư của dự án.

- Các đơn vị tư vấn tham gia thực hiện dự án chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư về tính chính xác, trung thực của hồ sơ, tài liệu, số liệu và kết quả thực hiện các công việc thuộc phạm vi hợp đồng đã ký kết.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND - UBND phường, Trưởng phòng Hạ tầng phường, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch phường, Giám đốc Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Dịch vụ Thương mại Tân Cường Thịnh, Giám đốc Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Nam Hưng Thịnh, Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng Ngọc Bảo Tín, Thủ trưởng các ngành và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- LĐVP HĐND-UBND phường;
- Lưu: VT, Tuấn (06b).

CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG ĐÔNG HÒA T.P HỒ CHÍ MINH

Võ Trọng Tài