ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG SƠN TÂY**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:2976/QĐ-UBND	*Sơn Tây, ngày 25 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng
Dự án: Tu bổ, tôn tạo miếu Vân Gia

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG SƠN TÂY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 Quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 về việc hướng dẫn, cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 134/2026/TT-BTC ngày 9/9/2026 về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cao thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND thị xã Sơn Tây về phê duyệt chủ trương đầu tư 07 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 05 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây;

Căn cứ các Quyết định của UBND phường Sơn Tây: số 2457/QĐ-UBND ngày 01/10/2026 về việc giao phòng Kinh tế, phòng hạ tầng - đô thị và môi trường, Ban QLDA đầu tư – hạ tầng phường Sơn Tây thực hiện một số nhiệm vụ đối với các dự án do UBND phường làm Chủ đầu tư; số 2586/QĐ-UBND ngày 16/10/2026 về việc phân công nhiệm vụ của Chủ tịch, các Phó Chủ tịch và các Ủy viên UBND phường Sơn Tây nhiệm kỳ 2026 - 2031; số 2634/QĐ-UBND ngày 23/10/2026 về việc phân công các Phó Chủ tịch UBND phường phụ trách các dự án đầu tư trên địa bàn

phường Sơn Tây; số 2796/QĐ-UBND ngày 09/11/2026 về việc ủy quyền cho các Phó Chủ tịch UBND phường thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch UBND phường trong lĩnh vực đầu tư xây dựng; số 2896/QĐ-UBND ngày 12/11/2026 về việc bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 từ nguồn ngân sách thành phố cấp xã tại Quyết định số 6170/QĐ-UBND ngày 10/11/2026 (đợt 3);

Căn cứ các Quyết định của UBND phường Sơn Tây: số 1172/QĐ-UBND ngày 18/12/2025 về việc phê duyệt dự án; số 752/QĐ-UBND ngày 10/03/2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (bước thực hiện dự án) dự án; số 1801/QĐ-UBND ngày 22/7/2026 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được duyệt (thiết kế bản vẽ thi công) dự án; số 2934/QĐ-UBND ngày 17/11/2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung (bước thực hiện dự án) dự án; số 2958/QĐ-UBND ngày 23/11/2026 về việc phê duyệt dự toán xây dựng điều chỉnh dự án; số 2968/QĐ-UBND ngày 25/11/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán một số gói thầu dự án: Tu bổ, tôn tạo miếu Vân Gia;

Căn cứ Quyết định số 609/QĐ-BQLDA ngày 20/11/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng phường Sơn Tây về việc chỉ định đơn vị thực hiện Gói thầu số 04: Lập E-HSMT v à đánh giá E-HSDT gói thầu: Thi công xây dựng thuộc dự án: Tu bổ, tôn tạo miếu Vân Gia;

Căn cứ dự thảo hồ sơ mời thầu gói thầu số 05: Thi công xây dựng thuộc dự án: Tu bổ, tôn tạo miếu Vân Gia do Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng công trình HHP Việt Nam lập;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 461/TTr-BQLDA ngày 25/11/2026 của Ban QLDA đầu tư – hạ tầng; tờ trình số 266/2026/TTr-HHP ngày 25/11/2026 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng công trình HHP Việt Nam về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng thuộc dự án: Tu bổ, tôn tạo miếu Vân Gia.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 05: Thi công xây dựng thuộc dự án: Tu bổ, tôn tạo miếu Vân Gia với các nội dung sau:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu.
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu.
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT.
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

- Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng.
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

(*Nội dung chi tiết được thể hiện trong E-HSMT kèm theo)*

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Giao Phòng Kinh tế; Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng phường Sơn Tây chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Sơn Tây, Trưởng phòng giao dịch số 14 - Kho bạc Nhà nước Khu vực I và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Phòng KT;
- Phòng Giao dịch số 14 – KBNN khu vực I;
- Lưu: VT, BQLDA (Phương.08b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG SƠN TÂY T.P HÀ NỘI

Hà Ngọc Quân

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG SƠN TÂY
Mã số thuế: 0111120729
Thời gian ký: 25-11-2026 17:56:18