ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐAN HẢI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1589/QĐ-UBND	*Đan Hải, ngày 12 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án: Nhà học 03 tầng trường Tiểu học Đan Hải – Trường chính và các hạng mục phụ trợ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 82/2026/QĐ-UBND ngày 24/10/2026 của Uỷ ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Quy định một số nội dung về công tác thẩm định dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 1501/QĐ-UBND ngày 04/11/2026 của UBND xã về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà học 03 tầng trường Tiểu học Đan Hải – Trường chính và các hạng mục phụ trợ;

Căn cứ Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 11/11/2026 của UBND xã về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ, dự toán khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và dự toán chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Nhà học 03 tầng trường Tiểu học Đan Hải – Trường chính và các hạng mục phụ trợ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án: Nhà học 03 tầng trường Tiểu học Đan Hải – Trường chính và các hạng mục phụ trợ với các nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Phân công trách nhiệm:

- Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt và thực hiện các thủ tục tiếp theo đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

- Phòng Kinh tế tham mưu bố trí nguồn vốn đảm bảo tiến độ triển khai thực hiện dự án.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ BẮC HẢI T.NINH

Trần Quỳnh Thao

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Nhà học 03 tầng trường Tiểu học Đan Hải – Trường chính và các hạng mục phụ trợ

(Kèm theo Quyết định số 1589/QĐ-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2026 của UBND xã)

STT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng, làm tròn)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*										
01	UBND xã Đan Hải	01.TVQLDA	Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình	497.868.000	Ngân sách xã, ngân sách hỗ trợ cấp trên và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Tháng 11 năm 2026	Hợp đồng trọn gói	Kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực đến khi hoàn thành quyết toán dự án	Không	Không
02		02. TVTK	Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật	685.824.000		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Tháng 11 năm 2026	Hợp đồng trọn gói	45 ngày, kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực	Không	Không
03		03. TVTTr	Thẩm tra thiết kế, dự toán đầu tư xây dựng	80.156.000		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Tháng 11 năm 2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày, kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực	Không	Không
04		04. TĐG	Thẩm định giá vật tư, thiết bị, cấu kiện, sản phẩm xây dựng	20.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Tháng 11 năm 2026	Hợp đồng trọn gói	20 ngày, kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực	Không	Không
	TỔNG CỘNG			**1.283.848.000**									

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ