ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THỦ ĐỨC
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06 /QĐ-QLDA-05

Thủ Đức, ngày 02 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án: Nâng cấp một số tuyến đường và hẻm khu phố 10, 19, 20, 23, 24 (Hẻm 1 TVD, hẻm 45 HVT và hẻm 19 ĐCH, hẻm 513 KVC, hẻm 71/15 đường 8 và các hẻm nhánh), phường Thủ Đức.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG THỦ ĐỨC

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 487/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Nghị quyết số 72/NQ-HĐND ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 4221/QĐ-UBND ngày 10 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 nguồn vốn ngân sách địa phương của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 7207/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn (bao gồm điều chỉnh nội bộ) - đợt 9;

Căn cứ Quyết định số 4178/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức về giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 14 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức về chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp một số tuyến đường và hẻm trên địa bàn các khu phố 10, 19, 20, 23 và 24, phường Thủ Đức (Hẻm 1 đường Tô Vĩnh Diện, hẻm 45 đường Hồ Văn Tư và hẻm 19 đường Đoàn Công Hớn, hẻm 513 đường Kha Vạn Cân, hẻm 71/15 đường số 8 và các hẻm nhánh), phường Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định số 1685/QĐ-UBND ngày 29 tháng 05 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức về điều chỉnh một phần nội dung Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 14 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định số 2084/QĐ-UBND ngày 09 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức về việc giao quyền Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định số 2313/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức về việc giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thủ Đức tiếp nhận và làm chủ đầu tư các dự án đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 6531/QĐ-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức về phê duyệt dự án Nâng cấp một số tuyến đường và hẻm khu phố 10, 19, 20, 23, 24 (Hẻm 1 TVD, hẻm 45 HVT và hẻm 19 ĐCH, hẻm 513 KVC, hẻm 71/15 đường 8 và các hẻm nhánh), phường Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định số 7370/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức về giao bổ sung tăng kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch - Tổng hợp tại Tờ trình số 07/TTr-TCKHTH-05 ngày 02 tháng 11 năm 2026 về việc trình Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp một số tuyến đường và hẻm khu phố 10, 19, 20, 23, 24 (Hẻm 1 TVD, hẻm 45 HVT và hẻm 19 ĐCH, hẻm 513 KVC, hẻm 71/15 đường 8 và các hẻm nhánh), phường Thủ Đức,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Nâng cấp một số tuyến đường và hẻm khu phố 10, 19, 20, 23, 24 (Hẻm 1 TVD, hẻm 45 HVT và hẻm 19 ĐCH, hẻm 513 KVC, hẻm 71/15 đường 8 và các hẻm nhánh), phường Thủ Đức với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thủ Đức và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- UBND phường Thủ Đức (báo cáo);
- Phòng Hạ tầng phường;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch phường;
- Lưu: VT, P.TCKHTH (P-6b).

Q. GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG THỦ ĐỨC C.P HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG THỦ ĐỨC

Nguyễn Thị Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THỦ ĐỨC
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Dự án: Nâng cấp một số tuyến đường và hẻm khu phố 10, 19, 20, 23, 24 (Hẻm 1 TVD, hẻm 45 HVT và hẻm 19 ĐCH, hẻm 513 KVC, hẻm 71/15 đường 8 và các hẻm nhánh), phường Thủ Đức

(Kèm theo Quyết định số 06 /QĐ-QLDA-05 ngày 02 tháng 11 năm 2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thủ Đức)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*									
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thủ Đức	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu xây lắp	Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu xây lắp	40.888.986	Vốn đầu tư công - Nguồn vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh cho phường Thủ Đức	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
2		Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp	Thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp	25.326.390		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*									
3	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thủ Đức	Xây lắp	Thi công xây dựng công trình. Trong đó: + Chí phí thi công xây dựng: 12.663.194.923 đồng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông: 269.122.288 đồng + Dự phòng phí cho yếu tố khối lượng phát sinh (5%): 646.615.861 đồng	13.578.933.072	Vốn đầu tư công - Nguồn vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh cho phường Thủ Đức	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	60 ngày	Quý IV/2026	Đơn giá cố định	180 ngày	Không áp dụng

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*									
4	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thủ Đức	Tư vấn giám sát thi công xây lắp	Giám sát quá trình thi công xây lắp công trình	387.701.926	Vốn đầu tư công - Nguồn vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh cho phường Thủ Đức	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	180 ngày	Không áp dụng
5		Tư vấn kiểm toán độc lập	Kiểm toán quyết toán dự án hoàn thành	102.940.857		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý I-II/2027	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu:				**14.135.791.231**								

THỦ ĐỨC - T.P HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC THỦ ĐỨC