ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BUÔN MA THUỘT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:3388 /QĐ-UBND	*Buôn Ma Thuột, ngày 19 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Dự án: Cải tạo, sửa chữa đường Nguyễn Tri Phương

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BUÔN MA THUỘT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ngân sách số 89/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01/6/2026 của Chính phủ Quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 23/6/2026 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 050/2025/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 1006/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND phường Buôn Ma Thuột Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Buôn Ma Thuột;

Căn cứ Quyết định số 2347/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk Về việc bổ sung dự toán chi phí ngân sách nhà nước năm 2026 cho các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh và bổ sung ngân sách có mục tiêu năm 2026 cho các địa phương từ nguồn tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại của ngân sách cấp tỉnh năm 2025

để thực hiện nhiệm vụ, dự án cấp thiết trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2716/QĐ-UBND ngày 21/8/2026 của UBND phường Buôn Ma Thuột Về chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2026-2030 (PL I.6);

Căn cứ Thông báo số 454/TB-UBND ngày 06/8/2026 của UBND phường Buôn Ma Thuột thông báo kết luận của đồng chí Nguyễn Thanh Vũ – Chủ tịch UBND phường tại cuộc họp lãnh đạo UBND phường;

Xét Báo cáo số 03/2026/KQTT-PT ngày 12/10/2026 của Công ty TNHH tư vấn xây dựng P-T Báo cáo kết quả thẩm tra hồ sơ thiết kế và dự toán công trình; Báo cáo số 113/KQTĐ-BQLDA ngày 13/10/2026 của Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Buôn Ma Thuột Về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án: Cải tạo, sửa chữa đường Nguyễn Tri Phương

Trên cơ sở Kết quả thẩm định số 59/KQTĐ-KTHT&ĐT ngày 14/10/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị v/v thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Cải tạo, sửa chữa đường Nguyễn Tri Phương;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Buôn Ma Thuột tại Tờ trình số 119/TTr-BQLDA ngày 14/10/2026 về việc phê duyệt dự án: Cải tạo, sửa chữa đường Nguyễn Tri Phương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Cải tạo, sửa chữa đường Nguyễn Tri Phương, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa đường Nguyễn Tri Phương.

2. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính của dự án:

- Loại công trình: Công trình giao thông.
- Nhóm dự án: Nhóm C.
- Cấp công trình: Cấp III.

3. Địa điểm xây dựng: Phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Điểm đầu Km0+00: giao đường Phan Bội Châu.
- Điểm cuối Km1+ 256,93.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND phường Buôn Ma Thuột.

5. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Buôn Ma Thuột.

6. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công; nhà thầu khảo sát xây dựng:

a. Nhà thầu khảo sát xây dựng, lập Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật:

- Công ty Cổ Phần Tư vấn Xây dựng Đắk Lắk; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6000173356 ngày 10/11/2004 do Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đắk

Lắk cấp và cấp lại ngày 22/02/2022 (Thay đổi lần thứ 06);

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng khảo sát địa hình, địa chất, thiết kế xây dựng công trình giao thông hạng II số DAL-00003483 do Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 15/8/2022, chứng chỉ có thời hạn đến 15/8/2032.

b. Nhà thầu thẩm tra thiết kế:

- Công ty TNHH tư vấn xây dựng P-T: Mã số doanh nghiệp 6000639485 đăng ký lần đầu ngày 13/04/2007, thay đổi lần thứ 8 ngày 01/6/2026 do Sở tài chính tỉnh Đắk Lắk cấp; Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số DAL-00005014 do Sở Xây dựng Đắk Lắk cấp ngày 21/02/2025.

7. Mục tiêu dự án:

Hoàn thành mạng lưới giao thông, góp phần tạo tạo môi trường xanh sạch đẹp trên địa bàn phường Buôn Ma Thuột và đáp ứng nhu cầu giao thông của nhân dân trong vùng. Tạo điều kiện phát triển kinh tế - Xã hội; đảm bảo an ninh Quốc phòng; mang lại vẽ đẹp mỹ quan đô thị.

8. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Nhóm dự án: Nhóm C.
- Loại công trình: Công trình giao thông.
- Cấp công trình: Cấp III.
- Chiều dài tuyến 1.256,93m.
- Bề rộng mặt đường hoàn thiện: Đặc thù là công trình sửa chữa, thảm bảo trì mặt đường cũ nên phạm vi thiết kế theo bề rộng mặt đường cũ đã có.
- Kết cấu mặt đường hoàn thiện là mặt đường cấp cao A1 (Bê tông nhựa chặt).
- Mặt đường cải tạo, sửa chữa trên mặt đường bê tông nhựa hiện hữu bao gồm 02 loại kết cấu có kết cấu cụ thể như sau:

* Kết cấu 1(KC1): Kết cấu sửa chữa các vị trí hư hỏng cục bộ (trước khi thảm bảo trì toàn bộ mặt đường).

- Kết cấu áo đường KC1 tính từ trên xuống dưới cụ thể như sau:

+ Thảm hoàn trả mặt đường bằng BTNC19 dày H= 7cm.

+ Tưới thấm bám giữa lớp móng CPĐD và mặt đường BTN mới 1kg/m2.

+ Móng CPĐD loại 1 (Dmax=25mm) dày 15cm, độ chặt K>=0,98.

+ Lu lèn móng đường cũ đạt độ chặt K>=0,98.

+ Đào mặt đường bê tông nhựa cũ Htb= 0,22m.

+ Cắt mặt đường bê tông nhựa cũ (Chiều sâu cắt H=12cm).

* Kết cấu 2(KC2): Kết cấu thảm bảo trì toàn bộ mặt đường.

+ Thảm bảo trì mặt đường bằng BTNC12,5 dày H= 5cm.

+ Bù vênh mặt đường cũ BTN chặt BTNC 12,5, dày trung bình Htb= 1,6cm.

+ Tưới dính bám giữa 2 lớp BTN 0,5kg/m2.

+ Vệ sinh mặt đường BTN cũ.

- Các nút giao trên tuyến được giữ nguyên theo hiện trạng, chỉ sửa chữa phần hư hỏng mặt đường (nếu có) và thảm bảo trì mặt đường theo kết cấu mặt đường chính.

- Hệ thống thoát nước: Hệ thống thoát nước được giữ nguyên theo hiện trạng, chỉ thiết kế nâng cao thành hố thu, hố thăm, giếng kiểm tra. Thành hố được nâng bằng BTXM mác 300, đá 1x2.

- Hệ thống biển báo giữ nguyên theo hiện trạng, vạch sơn đường kẻ lại hoàn trả theo "Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN41:2024/BGTVT".

9. Danh mục quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chẩn áp dụng:

- TCVN 4054:2005 Đường ô tô - yêu cầu thiết kế;

- TCVN 13592:2022 Đường đô thị - Yêu cầu thiết kế;

- TCCS 38:2022/TCĐBVN Áo đường mềm – các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế;

- TCVN 8859 : 2023 Lớp móng cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường - Thi công và nghiệm thu;

- TCVN 8820: 2011 Hỗn hợp bê tông nhựa nóng – thiết kế theo phương pháp Marshall;

- TCVN 5574:2018 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 13567-1:2022 Lớp mặt đường bằng hỗn hợp nhựa nóng – Thi công và nghiệm thu – Phần 1: Bê tông nhựa chặt sử dụng nhựa đường thông thường;

- TCVN 8791:2011 Sơn tín hiệu giao thông;

- QCVN 41:2024/BGTVT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ;

10. Tổng mức đầu tư xây dựng dự án; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng:

Tổng mức đầu tư xây dựng: 6.500.000.000 đồng *(Sáu tỷ, năm trăm triệu đồng)*

Trong đó:

+ Chi phí xây dựng:	5.608.227.000	đồng
+ Chi phí quản lý dự án:	153.650.000	đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư XD:	465.565.000	đồng
+ Chi phí khác:	77.598.000	đồng
+ Chi phí dự phòng:	194.960.000	đồng

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2028.

12. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo thời gian thực hiện dự án:

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

- Dự kiến bố trí kế hoạch vốn: Không quá 3 năm kể từ năm bố trí vốn để khởi

công.

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án:

Hình thức quản lý dự án: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng *(thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 44 Nghị định số 217/2026/NĐ-CP)*.

14. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Dự án triển khai trên mặt bằng hiện trạng tuyến đường cũ. Do đó, dự án không vướng mặt bằng thi công.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này và Kết quả thẩm định số 59/KQTĐ-KTHT&ĐT ngày 14/10/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị Về việc thông báo Kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Cải tạo, sửa chữa đường Nguyễn Tri Phương. Đồng thời thực hiện quản lý dự án theo đúng các quy định của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường Buôn Ma Thuột, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Buôn Ma Thuột và Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan thực hiện quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3 (để thực hiện);
- CT, các PCT UBND P.BMT;
- KBNN khu vực XIV;
- Lưu: VT, (Ho).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Chí