UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG AN KHÊ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3104 /QĐ-UBND	*An Khê, ngày 19 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt E-HSMT
Gói thầu: Thi công xây dựng
thuộc Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất Trường tiểu học Thái Thị Bôi
Địa điểm: Phường An Khê, thành phố Đà Nẵng.

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN KHÊ

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025, có hiệu lực từ ngày 01 tháng 7 năm 2026;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024; được sửa đổi bổ sung tại Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 9 tháng 9 năm 2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 217 năm 2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng, có hiệu lực từ ngày 01 tháng 7 năm 2026;

Căn cứ Nghị định số 206 năm 2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, có hiệu lực từ ngày 01 tháng 7 năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 3106/QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về chủ trương đầu tư Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi, Địa điểm: An Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 1639/QĐ-UBND ngày 19 tháng 5 năm 2026 của UBND phường An Khê về việc thành lập Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thuộc UBND phường An Khê;

Căn cứ Quyết định số 1732/QĐ-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2026 của UBND phường An Khê về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi;

Căn cứ Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2026 của UBND phường An Khê về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi;

Căn cứ Quyết định số 2876/QĐ-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2026 của UBND phường An Khê về việc phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công – Dự toán Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi;

Căn cứ Quyết định số 3079/QĐ-UBND ngày 17 tháng 11 năm 2026 của UBND phường An Khê về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh, bổ sung Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi;

Căn cứ Quyết định số 3081/QĐ-UBND ngày 17 tháng 11 năm 2026 của UBND phường An Khê về việc phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT xây lắp thuộc Dự án Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi;

Căn cứ Quyết định số 112/2026/QĐ-TH ngày 17 tháng 11 năm 2026 của Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Trí Hưng về việc thành lập Tổ chuyên gia lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT Gói thầu: Thi công xây dựng thuộc Dự án Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi, địa điểm: Phường An Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-BQLDA ngày 18 tháng 11 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường An Khê về việc thành lập Tổ thẩm định lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Thi công xây dựng thuộc Dự án Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi, địa điểm: Phường An Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Tờ trình số 130/TTr-TCG ngày 19 tháng 11 năm 2026 của Tổ chuyên gia lập E-HSMT thuộc Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Trí Hưng về

việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng thuộc Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 18/BCTĐ-BQLDA ngày 19 tháng 11 năm 2026 của Tổ thẩm định thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường An Khê về việc Báo cáo thẩm định E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng thuộc Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường An Khê tại Tờ trình số 739/TTr-BQLDA ngày 19 tháng 11 năm 2026 về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng thuộc Dự án: Nâng cấp cơ sở vật chất trường tiểu học Thái Thị Bôi.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT, với nội dung chủ yếu như sau:

- Tên gói thầu: Thi công xây dựng.

- Giá gói thầu: Tối đa không quá Tối đa không quá 38.717.961.000 đồng *(Bằng chữ: Ba mươi tám tỷ, bảy trăm mười bảy triệu, chín trăm sáu mươi mốt nghìn đồng). Giá trên đã bao gồm thuế VAT 8%, phí và các lệ phí liên quan khác.*

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ.

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2026.

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày; dự kiến thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2026.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 250 ngày thực hiện thi công.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 370 ngày. (Trong đó 250 ngày thực hiện thi công, 120 ngày hoàn thiện hồ sơ theo quy định).

- Thông báo mời thầu điện tử, E-HSMT được đăng tải trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia tại địa chỉ điện tử *https://muasamcong.mpi.gov.vn/*

- Thời gian chuẩn bị E-HSDT: 18 ngày kể từ ngày đầu tiên E-HSMT được đăng tải lên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia đến ngày có thời điểm đóng thầu.

- Thời điểm đóng/ mở thầu: Theo thời gian trong thông báo mời thầu.

- Thành lập tổ chuyên gia: Đảm bảo có trình độ chuyên môn, am hiểu nội dung của gói thầu, am hiểu pháp luật về đấu thầu để thực hiện các quá trình đấu thầu.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Căn cứ theo hồ sơ kế hoạch lựa chọn nhà thầu và E-HSMT được phê duyệt; Giao trách nhiệm Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường An Khê đánh giá hồ sơ dự thầu triển khai lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định hiện hành về đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND phường; Trưởng các Phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Văn hoá – Xã hội; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường; Trưởng phòng giao dịch số 2 – Kho bạc nhà nước Khu vực XIII; Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Trí Hưng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND phường (thay báo cáo);
- Các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, BQLDA.

CHỦ TỊCH

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN KHÊ
Mã số thuế: 0402284792
Thời gian ký: 19-11-2026 16:41:53

Ngô Ngọc Hậu