UBND PHƯỜNG LONG AN **BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1977/QĐ-BQLDA	*Long An, ngày 18 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án: Cải tạo Công viên Long An

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 36/2026/VBHN-NĐ-BTC ngày 23/9/2026 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09/9/2026 Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 21287/QĐ-UBND ngày 09/11/2026 của UBND tỉnh Tây Ninh bổ sung có mục tiêu năm 2026 cho ngân sách phường Long An thực hiện dự án Cải tạo Công viê Long An;

Căn cứ Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 19/6/2026 của UBND phường Long An phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các công trình thuộc kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 25/6/2026 của HĐND phường điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29/9/2026 của HĐND phường điều chỉnh tên danh mục và điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư công trình: Cải tạo Công viên Long An;

Căn cứ Quyết định số 3370/QĐ-UBND ngày 30/10/2026 của UBND phường Long An phê duyệt dự án: Cải tạo Công viên Long An;

Căn cứ Quyết định số 1961/QĐ-QLDA ngày 16/11/2026 của Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt thuộc dự án: Cải tạo Công viên Long An;

Căn cứ Quyết định số 1976/QĐ-BQLDA ngày 18/11/2026 của Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng phê duyệt dự toán giá các gói thầu thuộc dự án: Cải tạo Công

viên Long An;

Theo đề nghị của Tổ Đầu tư Xây dựng tại Tờ trình số 631/TTr-ĐTXD ngày 18/11/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo Công viên Long An, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ Đầu tư Xây dựng chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Tổ Đầu tư Xây dựng, Kế toán trưởng Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng, cán bộ quản lý hồ sơ và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- UBND phường (b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu VT, Tổ ĐTXD.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG LONG AN T. TÂY NINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Trần Thanh Nhàn

PHỤ LỤC

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO CÔNG VIÊN LONG AN.

(Đính kèm Quyết định số 1977/QĐ-BQLDA ngày 18/11/2026 của Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng Long An	Thi công xây dựng	Thi công xây dựng công trình: Cải tạo Công viên Long An	64.006.854.000 *Trong đó:* *+ Chi phí xây dựng: 61.200.620.000 đồng;* *+ Chi phí dự phòng cho phát sinh khối lượng: 2.806.234.000 đồng*	Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ, nguồn vốn ngân sách phường đối ứng và các nguồn vốn hợp pháp khác	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	15 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	330 ngày	Không áp dụng
2		Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá HSDT	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá HSDT	98.802.000	Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ, nguồn vốn ngân sách phường đối ứng và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng

3		Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	98.802.000	Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ, nguồn vốn ngân sách phường đối ứng và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
4		Tư vấn giám sát thi công công trình	Giám sát quá trình thi công xây dựng công trình	1.159.558.000	Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ, nguồn vốn ngân sách phường đối ứng và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	330 ngày	Không áp dụng
5		Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình	48.492.000	Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ, nguồn vốn ngân sách phường đối ứng và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	330 ngày + 365 ngày (thời gian bảo hành công trình)	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu:				**65.412.508.000**								