ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ NAM PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2498/QĐ-UBND	*Nam Phước, ngày 16 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung
Dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện
Địa điểm: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NAM PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 Quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/5/2025 của Quốc hội; Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01/6/2026 Quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị quyết số 1659/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Đà Nẵng năm 2025;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 về Hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng, Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 về Hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật, Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6//2026 về Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 28/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính về Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng; Thông tư số 64/2025/TT-BTC ngày 30/6/2025 của Bộ Tài chính về quy định mức thu, miễn một số khoản phí, lệ phí nhằm hỗ trợ cho doanh nghiệp, người dân;

Căn cứ Quyết định số 1538/QĐ-BXD ngày 28/8/2026 của Bộ Xây dựng về đính chính Thông tư 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1279/QĐ-BCT ngày 09/5/2025 của Bộ Công thương Quy định về giá bán điện;

Căn cứ Quyết định số 3099/QĐ-UBND ngày 14/7/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc ủy quyền một số nội dung về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách nhà nước, dự án có tính chất đầu tư sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên ngân sách nhà nước thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND thành phố;

Căn cứ Quyết định số 2613/QĐ-UBND ngày 13/6/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về điều chỉnh nhiệm vụ chủ đầu tư các dự án trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc giao nhiệm vụ cho UBND các xã, phường triển khai thực hiện đầu tư các dự án theo phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư phát triển và điều chỉnh nhiệm vụ chủ đầu tư dự án do các Ban quản lý dự án thuộc UBND thành phố thực hiện sang UBND các xã, phường làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND xã Nam Phước về điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện; Địa điểm xây dựng: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2437/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của Chủ tịch UBND xã Nam Phước về giao nhiệm vụ đại diện chủ đầu tư dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện; Địa điểm xây dựng: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2317/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND huyện Duy Xuyên (cũ) về phê duyệt dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện; Địa điểm xây dựng: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 529/QĐ-UBND ngày 05/02/2025 của UBND huyện Duy Xuyên về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện; Địa điểm: Thị trấn Nam Phước, huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam;

Thực hiện Công văn số 9840/UBND-STC ngày 30/9/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc liên quan điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện, thị trấn Nam Phước, huyện Duy Xuyên (cũ);

Thực hiện Công văn số 11903/QĐ-SXD ngày 01/7/2026 của Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng về việc chuyển đổi giá nhân công xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Kết quả thẩm định số 103/KQTĐ-KT ngày 15/10/2026 của Phòng Kinh tế xã Nam Phước về việc thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện; Địa điểm xây dựng: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng;

Thực hiện Công văn số 91/TTCƯDVSNC ngày 15/10/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Nam Phước về việc thẩm định Báo cáo

kinh tế - kỹ thuật (điều chỉnh, bổ sung) đầu tư xây dựng dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện; Địa điểm: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 731/TTr-KT ngày 15/10/2026 về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện; Địa điểm: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ điều chỉnh, bổ sung dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện; Địa điểm xây dựng: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Nâng cấp tuyến đường Võ Thị Sáu đoạn từ đường Nguyễn Hoàng (QL1A cũ) đến trung tâm thể thao huyện.

2. Loại và cấp công trình: Công trình giao thông; cấp IV.

3. Chủ đầu tư: UBND xã Nam Phước

Đại diện Chủ đầu tư: Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Nam Phước.

4. Địa điểm xây dựng: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng.

5. Nhà thầu lập điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty TNHH tư vấn thiết kế & xây dựng Nhân Võ (Địa chỉ: Thôn Đông Yên, xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng).

6. Nhà thầu thẩm tra điều chỉnh, bổ sung thiết kế BVTC - dự toán: Công ty TNHH tư vấn xây dựng công trình An Hòa Phát (Địa chỉ: Thôn An Hòa, xã Duy Xuyên, thành phố Đà Nẵng).

7. Nội dung điều chỉnh, bổ sung theo Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND xã Nam Phước:

a. Cập nhật lại định mức theo Thông tư 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng; giá ca máy theo Thông tư 37/2026/ TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng; giá nhân công theo Công văn số 11903/SXD-QLXD ngày 01/7/2026 của sở xây dựng thành phố đà nẵng; giá vật liệu xây dựng của sở xây dựng thành phố đà nẵng Công bố tháng 9/2026 theo Công bố số 18752/SXD-QLCL ngày 10/10/2026 của Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng; giá nhựa đường theo Thông báo số 1409/CV-PLC.NĐ-TTPC ngày 01/10/2026 của Công ty TNHH nhựa đường Petrolimex về Thông báo giá định hướng nhựa đường Petrolimex; giá nhiên liệu theo Thông cáo báo chí số 56/2026/PLX-TCBC ngày 15/10/2026 cầu Tập đoàn Xăng dầu Việt Nam;

b. Điều chỉnh kết cấu nền mặt đường tại các nút giao để đồng bộ với kết cấu nền mặt đường đã thiết kế; điều chỉnh khối lượng một số hạng mục để phù hợp với thiết kế đã được duyệt.

c. Bổ sung hạng mục điện chiếu sáng cho tuyến đường có quy mô như sau:

- Xây dựng mới đường dây chiếu sáng đi nổi có chiều dài 1.943m. Sử dụng bóng đèn đèn Led 100W (Loại đèn Chiếu sáng DMC 100W, quang thông bộ đèn >= 17.000 Lm, hiệu suất quang thông bộ đèn >=170 Lm/W, IP67, IK08, Diming 2-5 cấp, chống xung sét > 20Kv): 45 bộ. Hệ thống điện chiếu sáng cho tuyến đường được chọn đi nổi trên cột BTLT, sử dụng dây dẫn cáp vặn xoắn ABC-(5x25)-600V hãng Cadivi;

- Cột chiếu sáng: Cột chiếu sáng đi kết hợp với cột hạ áp (có sẵn) tận dụng lại cột bê tông ly tâm có sẵn, lắp đặt cần đèn loại chữ l đơn vươn 1,5m; Cột chiếu sáng xây dựng mới sử dụng cột bê tông ly tâm dự ứng lực cao 8,5m, lắp đặt chụp cần đèn đơn vươn 1,5m;

- Móng chiếu sáng sử dụng loại MT-2H-8,5 bê tông M150 đá 2x4 cho cột BTLT đơn;

- Để đảm bảo an toàn cho người sử dụng điện và lưới điện trên lưới điện hạ áp có bố trí các bộ tiếp địa lặp lại. Sử dụng bộ nối đất RC-4;

- Toàn bộ bóng đèn led sử dụng cho công trình đều lắp đặt tiếp địa RC-1 để phân tán năng lượng quá áp và quá dòng xuống lòng đất;

- Đấu nối vào chiếu sáng có sẵn.

8. Giá trị tổng mức đầu tư sau điều chỉnh, bổ sung: 25.378.759.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ ba trăm bảy mươi tám triệu bảy trăm năm mươi chín nghìn đồng). Trong đó:

TT	Khoản mục chi phí	Giá trị đã phê duyệt tại Quyết định số 2317/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 (đồng)	Giá trị sau điều chỉnh, bổ sung (đồng)	Giá trị chênh lệch (đồng)
1	Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (di dời hệ thống điện)	2.580.000.000	1.906.367.000	-673.633.000
2	Chi phí xây dựng	14.744.657.000	21.391.546.000	6.646.889.000
3	Chi phí thiết bị	0	0	0
4	Chi phí quản lý dự án	384.433.000	403.095.000	18.662.000
5	Chi phí tư vấn ĐTXD	996.418.000	1.211.494.000	215.076.000
6	Chi phí khác	325.701.000	466.257.000	140.556.000
7	Chi phí dự phòng	951.560.000	0	-951.560.0000
8	**Tổng cộng:**	**19.982.769.000**	**25.378.759.000**	**5.395.990.000**

Điều 2. Các nội dung khác tại Quyết định số 2317/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND huyện Duy Xuyên (cũ) không thuộc phạm vi điều chỉnh tại Quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Nam Phước *(Đại diện Chủ đầu tư)*, các tổ chức tư vấn và các đơn vị liên quan chịu trách và thực hiện đầy đủ các thủ tục, trình tự xây dựng cơ bản theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Giao cho các cơ quan: Phòng Kinh tế theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra chất lượng công trình, giám sát, đánh giá đầu tư dự án theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình được duyệt và theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc: Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công, Phòng Giao dịch số 12 thuộc Kho bạc nhà nước Khu vực XIII và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND, các Ban HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT, H(10b).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khánh

hoattk15 - 24/10/2026 10:28:09 - hoattk15 - hoattk15 - hoattk15