UBND PHƯỜNG HẢI CHÂU **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 312 /BQLDA-TTĐ	*Hải Châu, ngày 18 tháng 11 năm 2026*

V/v làm rõ E-HSMT, gói thầu Xây lắp thuộc dự án Xây mới dãy phòng học và thư viện trường THCS Sào Nam

Kính gửi: Quý nhà thầu

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hải Châu nhận được yêu cầu làm rõ E-HSMT ngày 17/11/2026 đối với gói thầu Xây lắp thuộc dự án Xây mới dãy phòng học và thư viện trường THCS Sào Nam, số TBMT IB2600607806. Qua kiểm tra, tổng hợp ý kiến trả lời của Tổ chuyên gia đấu thầu tại Công văn số 65/CV-TL ngày 18/11/2026, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hải Châu có ý kiến trả lời làm rõ như sau:

1. Tóm tắt nội dung làm rõ của nhà thầu

"Trong Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công Scan kèm theo E-HSMT có phần: II NỘI THẤT PHÒNG THƯ VIỆN (từ bản KT: 96/156 đến bản KT: 105/156)

Tại khoản 3 mục I (Giới thiệu về gói thầu) trong chương V, E-HSMT có nội dung về phần thiết bị; tuy nhiên không có khối lượng tham khảo; đồng thời, theo thông tin tại kế hoạch lựa chọn nhà thầu đăng tải trên https://muasamcong.mof.gov.vn/ số PL2600320341 có gói thầu thiết bị.

Đề nghị Chủ đầu tư làm rõ phạm vi gói thầu có bao gồm các nội dung phần thiết bị như đã nêu trên hay không"

2. Nội dung trả lời làm rõ

Qua kiểm tra Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã đăng tải, hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công scan kèm theo E-HSMT, Ban quản lý có ý kiến làm rõ như sau:

a) Về phạm vi công việc của gói thầu

Theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã đăng tải, dự án được phân chia thành các gói thầu riêng biệt, trong đó:

- Gói thầu Xây lắp: Thực hiện công tác phá dỡ công trình cũ và tổ chức thi công xây dựng công trình theo thiết kế được duyệt;

- Gói thầu Thiết bị: Thực hiện cung cấp và lắp đặt thiết bị vào công trình.

Nội dung tại khoản 3 Mục I Chương V E-HSMT là phần giới thiệu quy mô đầu tư xây dựng của dự án, bao gồm các hạng mục xây lắp và thiết bị, nhằm cung cấp thông tin tổng thể về quy mô, tính chất và các hạng mục công trình thuộc dự án.

Phạm vi công việc cụ thể của gói thầu Xây lắp được xác định trên cơ sở kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt, các yêu cầu và chỉ dẫn tại E-HSMT

đã phát hành, bảng khối lượng công việc mời thầu, hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và các tài liệu có liên quan thuộc phạm vi gói thầu.

b) Về phần II – Nội thất phòng thư viện thể hiện tại các bản vẽ từ KT: 96/156 đến KT: 105/156 trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đính kèm E-HSMT:

Theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được phê duyệt, phần cung cấp, lắp đặt thiết bị nội thất phòng thư viện thuộc phạm vi gói thầu Thiết bị được tổ chức lựa chọn nhà thầu riêng, ***không thuộc phạm vi công việc của gói thầu Xây lắp đang tổ chức lựa chọn nhà thầu.***

Việc hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đính kèm E-HSMT có thể hiện phần nội thất phòng thư viện nhằm cung cấp thông tin tổng thể về giải pháp thiết kế, bảo đảm tính đồng bộ giữa các hạng mục của dự án. Nội dung này không đồng nghĩa với việc toàn bộ các thiết bị thể hiện trong hồ sơ thiết kế đều thuộc phạm vi cung cấp, lắp đặt của gói thầu Xây lắp.

Do đó, khi lập E-HSDT, đề nghị nhà thầu căn cứ phạm vi công việc của gói thầu Xây lắp, bảng khối lượng công việc mời thầu, hồ sơ thiết kế và các yêu cầu, chỉ dẫn có liên quan tại E-HSMT đã phát hành để đề xuất giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công và lập giá dự thầu phù hợp.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hải Châu có ý kiến phản hồi để Nhà thầu được rõ./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Công ty TNHH Xây dựng Tuệ Lâm;
- Lưu: VT,TTĐ.Vĩnh.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG HẢI CHÂU T.P ĐÀ NẴNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG HẢI CHÂU

Đặng Văn Hiếu

vinhnx - 18/11/2026 17:00:47 - vinhnx - vinhnx - vinhnx