UBND XÃ AN NHƠN TÂY
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: 46/QĐ-BQL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

An Nhơn Tây, ngày 27 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện dự án Sửa chữa, mua sắm thiết bị dạy học của các trường trên địa bàn xã An Nhơn Tây

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ AN NHƠN TÂY

Căn cứ Luật chính quyền địa phương ngày 16 tháng 06 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 06 năm 2023;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng0 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 104/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 03 năm 2026 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 08 năm 2025 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ Quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 06 năm 2026 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 06 năm 2026 của Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ Thông tư 38/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 06 năm 2026 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 08 năm 2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 4570/QĐ-UBND ngày 24 tháng 07 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh chuyển đổi theo quy định tại Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 06 năm 2026 cửa Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 15 tháng 05 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí, chi phí từ nguồn chi thường xuyên ngân sách nhà nước để thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản... trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 4717/QĐ-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã An Nhơn Tây về giao dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn; dự toán và phân bổ dự toán thu, chi ngân sách địa phương năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 125/QĐ-UBND ngày 01 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã An Nhơn Tây về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã An Nhơn Tây trực thuộc Ủy ban nhân dân xã An Nhơn Tây;

Căn cứ Quyết định số 1086/QĐ-UBND ngày 28 tháng 05 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã An Nhơn Tây về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện dự án Sửa chữa, mua sắm thiết bị dạy học của các trường trên địa bàn xã An Nhơn Tây;

Căn cứ Quyết định số 1087/QĐ-UBND ngày 29 tháng 05 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã An Nhơn Tây về bổ sung dự toán chi thường xuyên không giao tự chủ năm 2026 cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã để thực hiện Sửa chữa, mua sắm thiết bị dạy học của các trường trên địa bàn xã An Nhơn Tây;

Căn cứ Quyết định số 1487/QĐ-UBND ngày 12 tháng 08 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã An Nhơn Tây về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Sửa chữa, mua sắm thiết bị dạy học của các trường trên địa bàn xã An Nhơn Tây.

Theo đề nghị của Tổ Kỹ thuật tại Tờ trình ngày 22 tháng 08 năm 2026 về việc trình Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Sửa chữa, mua sắm thiết bị dạy học của các trường trên địa bàn xã An Nhơn Tây.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện dự án Sửa chữa, mua sắm thiết bị dạy học của các trường trên địa bàn xã An Nhơn Tây với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ nghiệp vụ thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã An Nhơn Tây chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện Kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo nội dung được phê duyệt tại Điều 1, đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành về đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các bộ phận chức năng thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã An Nhơn Tây và các đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- TT. UBND xã (CT, các PCT);
- Phòng Kinh tế xã;
- Kho bạc Nhà nước Khu vực II – PGD số 3;
- Lưu: VT, Ban QLDA.

GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ AN NHƠN TÂY

Nguyễn Thanh Hoài

PHỤ LỤC

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU DỰ ÁN SỬA CHỮA, MUA SẮM THIẾT BỊ DẠY HỌC CỦA CÁC TRƯỜNG TRÊN ĐỊA BÀN XÃ AN NHƠN TÂY

(Kèm theo Quyết định số 46/QĐ-BQL ngày 27/08/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã An Nhơn Tây)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Giám sát hoạt động đấu thầu
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã An Nhơn Tây	*Tư vấn thẩm định giá thiết bị*	Nhà thầu thẩm định giá thiết bị	3.175.200	Dự toán chi thường xuyên ngân sách năm 2026	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
2		*Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu, đánh giá hồ sơ đề xuất gói thầu thi công xây dựng*	Nhà thầu lập hồ sơ yêu cầu, đánh giá hồ sơ đề xuất gói thầu thi công xây dựng	11.566.781			-				45 ngày	
3		*Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng*	Nhà thầu thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng	5.000.000		Chỉ định thầu rút gọn	-					
4		*Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị*	Nhà thầu giám sát xây dựng và lắp đặt thiết bị	58.119.837 Trong đó: - Giám sát xây dựng: 55.439.968 - Giám sát lắp			-				90 ngày	

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Giám sát hoạt động đấu thầu
				đặt thiết bị: 2.679.869								
5	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã An Nhơn Tây	*Xây lắp*	Nhà thầu thi công xây dựng	1.706.234.647	Dự toán chi thường xuyên ngân sách năm 2026	Chỉ định thầu thông thường	01 giai đoạn 01 túi hồ sơ	45 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	90 ngày	Không áp dụng
6		*Mua sắm và lắp đặt thiết bị*	Nhà thầu mua sắm và lắp đặt thiết bị	317.520.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	45 ngày	Quý III/2026			
7		*Kiểm toán công trình*	Nhà thầu kiểm toán công trình	23.953.779		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026		45 ngày	
8		*Bảo hiểm công trình*	Bảo hiểm công trình trong thời gian thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị.	1.375.139			-		Quý III/2026		90 ngày	
		Tổng giá gói thầu		**2.126.945.383**								

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ AN NHƠN TÂY