CÔNG TY TNHH CAO ỐC VIETCOMBANK 198	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: QĐ/MD/02/2026	*Hà Nội, ngày 17 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư lắp mới máy phát điện dự phòng tại Cao ốc Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH CAO ỐC VIETCOMBANK 198

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định 349/2026/NĐ-CP ngày 09/09/2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ tài chính về việc Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09/09/2026 của Bộ tài chính về việc Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 04/2026/NQ-HĐTV ngày 05/11/2026 của Hội đồng Thành viên về việc phê duyệt đầu tư dự án "Lắp mới máy phát điện dự phòng tại Cao ốc Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội";

Căn cứ Quyết định số QĐ/MD/.01./2026 ngày .05../.11../2026 của Tổng Giám đốc Công ty TNHH Cao ốc Vietcombank 198 về việc thành lập Tổ thẩm định, Tổ nghiệm thu cho dự án "Đầu tư lắp mới máy phát điện dự phòng tại Cao ốc Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội";

Theo đề nghị của Phòng Kỹ thuật tại Tờ trình số MD/.36./2026 ngày .17../.11../2026 về việc trình kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư lắp mới máy phát điện dự phòng tại Cao ốc Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư lắp mới máy phát điện dự phòng tại Cao ốc Vietcombank, 198 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phòng Kỹ thuật chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

DECISION
On approval to contractor selection plans of
the project: Supply and installation of additional Generator set at Vietcombank Tower, 198 Tran Quang Khai, Hoan Kiem, Hanoi

GENERAL DIRECTOR OF VIETCOMBANK TOWER 198 LTD

Based on the Law on Bidding dated 23 June 2023, amended and supplemented by the Law No. 57/2024/QH15 and the Law No. 90/2025/QH15;

Based on the Decree No. 214/2025/ND-CP dated 04 August 2025 of the Government detailing a number of articles of, and measure to implement the Bidding Law regarding contractor selection;

Based on the Decree No. 349/2026/ND-CP dated 09 September 2026 of the Government amending and supplementing a number of articles of the Decrees detailing a number of articles of, and providing measures for the implementation of the Law on Bidding regarding selection of contractors;

Based on the Circular No. 79/2025/TT-BTC dated 04 August /2025 of the Ministry of Finance providing guidance on the provision and posting of information on bidding and bidding-related dossier forms on the Vietnam National E-Procurement System;

Based on the Circular No. 134/2026/TT-BTC dated 09 September 2026 of the Ministry of Finance detailing forms of dossiers of requirements for contractor appointment, evaluation reports, appraisal reports, inspection, supervision and reporting on bidding activities;

Based on the Resolution No. 04/2026/NQ-HDTV dated 05 November 2026 of Members' Council on approval for Investment of the Project "Supply and installation of additional Generator set at Vietcombank Tower, 198 Tran Quang Khai, Hanoi";

Based on the Decision No. QD/MD/.01./2026 dated .05../.11../2026 of General Director of Vietcombank Tower 198 Ltd on establishment of Appraiser Group and Inspection Team for project "Supply and installation of additional Generator set at Vietcombank Tower, 198 Tran Quang Khai, Hoan Kiem, Hanoi";

At Technical Department's request in the Internal Memo No. MD/.36./2026 dated .17../11../2026 on approval to contractor selection plans of the project "Supply and installation of additional Generator set at Vietcombank Tower, 198 Tran Quang Khai, Hoan Kiem, Hanoi",

DECIDES:

Article 1. To approve contractor selection plans of the project: Supply and installation of additional Generator set at Vietcombank Tower, 198 Tran Quang Khai, Hoan Kiem, Hanoi with detailed contents as in the attached appendix.

Article 2. This Decision takes effect from the date of signing. Technical Department shall be responsible for the implementation of this Decision.

TỔNG GIÁM ĐỐC/ GENERAL DIRECTOR

Nơi nhận/ Place of receipt:
- Như Điều 2/ As Article 2;
- Lưu VT/ Office filing.

M.S.D.N: 0100146700-C.T.T.N.H.H
CÔNG TY TNHH CAO ỐC VIETCOMBANK 198
Q. HOÀN KIẾM - T.P HÀ NỘI

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hữu Sĩong

Thông tư 79/2025/TT-BTC - Mẫu số 02B. Mẫu Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Phụ lục

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

DỰ ÁN: ĐẦU TƯ LẮP MỚI MÁY PHÁT ĐIỆN DỰ PHÒNG TẠI CAO ỐC VIETCOMBANK, 198 TRẦN QUANG KHẢI, HOÀN KIẾM, HÀ NỘI

(Kèm theo Quyết định số QĐ/MD/02/2026 ngày 17/11/2026 của Công ty TNHH Cao ốc Vietcombank 198)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Công ty TNHH Cao ốc Vietcombank 198	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình và lắp đặt thiết bị	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình và lắp đặt thiết bị	306.258.844	Nguồn mua sắm tài sản cố định của Công ty	Chỉ định thầu rút gọn	-	60 ngày	Tháng 11/2026	Trọn gói	15 tháng	Không áp dụng
2		HH.01	Cung cấp thiết bị, thi công xây dựng công trình và lắp đặt thiết bị	23.954.050.894	Nguồn mua sắm tài sản cố định của Công ty	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn một túi hồ sơ	60 ngày	Tháng 11/2026	Trọn gói	15 tháng	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu				**24.260.309.738**								

Appendix

CONTRACTOR SELECTION PLANS OF

THE PROJECT: SUPPLY AND INSTALLATION OF ADDITIONAL GENERATOR SET AT VIETCOMBANK TOWER, 198 TRAN QUANG KHAI, HOAN KIEM, HANOI

(Enclosed with the Decision No. QD/MD/02/2026 dated 17/11/2026 of Vietcombank Tower 198 Ltd)

No.	Project Owner name	Procurement name		Procurement price	Source of fund	Contractor selection method	Contractor selection process	Time for contractor selection	Time for starting contractor selection	Type of contract	Contract term	Additional Procurement options
		Procurement name	Summary of main work of Procurement									
1	Vietcombank Tower 198 Ltd	Construction and equipment installation supervision	Construction and equipment installation supervision	306,258,844	The Company's fixed-asset procurement funds	Simplified contractor appointment	-	60 days	November 2026	Lump-sum	15 months	Not applicable
2		HH.01	Supply of equipment, construction of works and installation of equipment	23,954,050,894	The Company's fixed-asset procurement funds	Online national competitive bidding	Single-stage single-envelope bidding	60 days	November 2026	Lump-sum	15 months	Not applicable
Total procurement price				**24,260,309,738**								