ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LONG THẠNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 4196/QĐ-UBND	*Long Thạnh, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Trường THCS Long Thạnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LONG THẠNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 ngày 12 tháng 2025;

Căn cứ Nghị định số 73/2026/NĐ-CP ngày 10 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ Quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán các dự án sử dụng vốn Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định Quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 133/2025/TT-BTC ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Bộ Tài chính quy định về tổ chức thực hiện dự toán ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Thông tư 38/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ Xây dựng Ban hành Định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số Quyết định số 2847/QĐ-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban Nhân dân xã Long Thạnh về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện nhiệm vụ đầu tư xây dựng công trình: Trường THCS Long Thạnh;

Căn cứ Quyết định số 2860/QĐ-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban Nhân dân xã Long Thạnh về việc phân khai kế hoạch đầu tư xây dựng các công trình từ nguồn vốn sự nghiệp thực hiện các Chương trình Mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 kéo dài năm 2026 trên địa bàn xã Long Thạnh;

Căn cứ Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Trường THCS Long Thạnh; Hạng mục: Sửa chữa; Địa điểm: ấp Đường Xuồng, xã Long Thạnh, tỉnh An Giang do Công ty TNHH Hưng Phát Giồng Riềng lập;

Căn cứ Văn bản số 77/KQTĐ-PKT ngày 26 tháng 10 năm 2026 của Phòng Kinh tế xã Long Thạnh về việc Thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường THCS Long Thạnh;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế xã Long Thạnh tại Tờ trình số 183/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Trường THCS Long Thạnh với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên công trình: Trường THCS Long Thạnh.

2. Hạng mục: Sửa chữa.

3. Loại, nhóm, cấp công trình: Công trình Dân dụng, Cấp IV, Nhóm C.

4. Địa điểm xây dựng: ấp Đường Xuồng, xã Long Thạnh, tỉnh An Giang.

5. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Long Thạnh.

6. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Long Thạnh.

7. Nhà thầu tư vấn lập BCKTKT: Công ty TNHH Hưng Phát Giồng Riềng.

8. Mục tiêu đầu tư: Sửa chữa nâng cấp cơ sở vật chất phục vụ tốt hơn cho nhu cầu dạy và học của trường.

9. Quy mô đầu tư xây dựng:

Dãy phòng học và phòng hiệu bộ (điểm chính): Phá dở và lát mới nền gạch dãy phòng học bằng gạch ceramic 600x600mm; Cải tạo chống thấm và lát nền nhà vệ sinh bằng gạch ceramic 300x300mm; Sữa chữa và thay mới thiết bị hệ thống điện dãy phòng học và phòng hiệu bộ; Cột cờ, bồn hoa, nhà bảo vệ, hàng rào, rãnh thoát nước (điểm chính): Cạo sơn tường cũ và sơn mới tường nhà bảo vệ ,hàng rào và sơn mới tường có bã matic, 1 lớp lót 2 lớp phủ; Ốp tường bồn hoa, cột cờ bằng gạch ceramic 600x600mm; Tháo dở, nạo vét và lắp đặt lại tấm đan rãnh thoát nước; Hàng rào (Điểm Đường Xuồng): Cạo sơn tường cũ và sơn mới tường có bã matic, 1 lớp lót 2 lớp phủ; Cạo vệ sinh và sơn khung sắt hàng rào.

10. Tổng mức đầu tư : 1.239.498.803 đồng, bằng chữ: *(Một tỷ, hai trăm ba mươi chín triệu, bốn trăm chín mươi tám nghìn, tám trăm lẻ ba đồng).*

Bao gồm:

- Chi phí xây dựng : 1.094.034.712 đồng;
- Chi phí quản lý dự án : 37.290.243 đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD : 100.612.254 đồng;
- Chi phí khác : 7.561.594 đồng;
- Chi phí dự phòng : 0 đồng.

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2027.

12. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn sự nghiệp thực hiện các Chương trình Mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025 kéo dài năm 2026.

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư tự thực hiện hoặc thuê đơn vị có năng lực để điều hành, quản lý dự án.

Điều 2. Chủ đầu tư (Phòng Kinh tế xã) có trách nhiệm phối hợp với các ngành có liên quan, tổ chức triển khai thực hiện hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật của dự án trên theo Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Xây dựng và Luật Đấu thầu đảm bảo đúng trình tự xây dựng cơ bản và các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế xã, Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Thái Quỳnh