UBND PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 439/QĐ-BQLDA	*Ngũ Hành Sơn, ngày 21 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt E-HSMT
Gói thầu: Xây lắp
Dự án: Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý
Địa điểm: Phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật xây dựng về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc giao nhiệm vụ cho UBND các xã, phường triển khai thực hiện đầu tư các dự án theo phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư phát triển và điều chỉnh nhiệm vụ chủ đầu tư dự án do các Ban Quản lý dự án thuộc UBND thành phố thực hiện sang UBND các xã, phường làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4972/QĐ-UBND ngày 17 tháng 11 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc điều chỉnh nội bộ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách địa phương năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn thuộc UBND phường Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2662/QĐ-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2686/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc điều chỉnh chủ đầu tư, quản lý dự án và giao nhiệm vụ kế hoạch đầu tư công ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-BQLDA ngày 09 tháng 6 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn về việc ban hành Quy chế làm việc của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Quyết định số 4568/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2026 của Chủ tịch UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý;

Căn cứ Quyết định số 424/QĐ-BQLDA ngày 18 tháng 11 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý;

Căn cứ Quyết định số 428/QĐ-BQLDA ngày 18 tháng 11 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Lập HSMT, đánh giá HSDT xây dựng công trình Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý;

Căn cứ Quyết định số 429/QĐ-BQLDA ngày 18 tháng 11 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Thẩm định HSMT, kết quả LCNT xây lắp công trình Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý;

Căn cứ Tờ trình số 2011-26/TTr-QĐa ngày 20/11/2026 của Tổ chuyên gia đấu thầu Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng Quảng Đà về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý;

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT số 87-26/BCTĐ-TTT ngày 20/11/2026 của Tổ thẩm định E-HSMT Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Tín Tâm Trí gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý với các nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Bộ phận Kế hoạch – Chuẩn bị đầu tư, đơn vị tư vấn lập E-HSMT, đơn vị tư vấn thẩm định E-HSMT có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thực hiện kể từ ngày ký, Bộ phận Kế hoạch – Chuẩn bị đầu tư, đơn vị tư vấn, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các phó CT phường (b/c);
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;
- Lưu: VT, KH-CBĐT.Dương.

GIÁM ĐỐC

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn
Mã số thuế: 0402341401
Thời gian ký: 21-11-2026 09:55:13

Nguyễn Thành Linh

PHỤ LỤC E-HSMT
Gói thầu: Xây lắp
Dự án: Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý

(Kèm theo Quyết định số 439/QĐ-BQLDA ngày 21/11/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn)

1. Dự án: Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý.

2. Gói thầu: Xây lắp.

3. Giá gói thầu: 18.056.108.000 đồng *(Bằng chữ: Mười tám tỷ, không trăm năm mươi sáu triệu, một trăm lẻ tám nghìn đồng)*, đã bao gồm chi phí xây dựng, chi phí đổ thải, chi phí đảm bảo giao thông trong quá trình thi công, chi phí nhà tạm để ở và điều hành thi công tại hiện trường và Thuế VAT (8%).

Giá gói thầu được xác định tại Quyết định số 424/QĐ-BQLDA ngày 18/11/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo vỉa hè, mặt đường các tuyến đường xuống cấp trên địa bàn khu vực Hòa Quý.

4. Nguồn vốn: Vốn ngân sách phường Ngũ Hành Sơn.

5. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.

6. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.

7. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 90 ngày.

8. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV năm 2026.

9. Loại hợp đồng: Trọn gói.

10. Thời gian thực hiện gói thầu: 40 ngày.

11. Thông báo mời thầu: Thông báo mời thầu được đăng trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia tại địa chỉ https://muasamcong.mpi.gov.vn.

12. Phát hành hồ sơ mời thầu: Hồ sơ mời thầu được phát hành trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia kể từ thời điểm đăng tải thông báo mời thầu.

13. Thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu: Thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu là 09 ngày, kể từ ngày đầu tiên phát hành hồ sơ mời thầu đến ngày có thời điểm đóng thầu.

14. Điều kiện thanh toán: Tạm ứng, thanh toán khối lượng hoàn thành theo quy định hiện hành và dựa trên cơ sở kế hoạch vốn bố trí cho công trình.

15. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu: Như E-HSMT kèm theo.

16. Nội dung công việc khác: Như E-HSMT kèm theo.