UBND PHƯỜNG HỘI AN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: 219 /QĐ-BQLDA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hội An, ngày 30 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án: Kè Hà Trung (Đoạn từ khối Hà Trung đến Thanh Nam)
Địa điểm: Phường Hội An, thành phố Đà Nẵng

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG HỘI AN

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15, Luật số 116/2025/QH15, Luật số 133/2025/QH15, Luật số 142/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09/9/2026 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 2519/QĐ-UBND ngày 17/12/2019, số 156/QĐ-UBND ngày 22/02/2023 và số 738/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND thành phố Hội An về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh Chủ trương đầu tư dự án: Kè Hà Trung (Đoạn từ khối Hà Trung đến Thanh Nam);

Căn cứ Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc giao nhiệm vụ cho UBND các xã, phường triển khai thực hiện đầu tư các dự án theo phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư phát triển và điều chỉnh nhiệm vụ chủ đầu tư dự án do các Ban Quản lý thuộc UBND thành phố thực hiện sang UBND các xã, phường làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 của UBND phường Hội An về việc giao nhiệm vụ Chủ đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn phường Hội An theo Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 730/QĐ-UBND ngày 06/5/2026 của UBND phường Hội An về việc phê duyệt dự án: Kè Hà Trung (Đoạn từ khối Hà Trung đến Thanh Nam); địa điểm: Phường Hội An, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 907/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của UBND phường Hội An về việc điều chỉnh chủ đầu tư các công trình, dự án đầu tư trên địa bàn phường Hội An;

Căn cứ Quyết định số 1734/QĐ-UBND ngày 01/10/2026 của UBND phường Hội An về việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 (Đợt 9) và bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 Đơn vị: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, Phòng Văn hóa - Xã hội và Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hội An;

Căn cứ Quyết định số 215/QĐ-BQLDA ngày 28/10/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hội An về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt công trình: Kè Hà Trung (Đoạn từ khối Hà Trung đến Thanh Nam); địa điểm: Phường Hội An, thành phố Đà Nẵng;

Theo đề nghị của Bộ phận Quản lý dự án thuộc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng phường Hội An tại Tờ trình số 147/TTr-BQLDA ngày 30/10/2026 về việc trình kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Kè Hà Trung (Đoạn từ khối Hà Trung đến Thanh Nam); địa điểm: Phường Hội An, thành phố Đà Nẵng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Kè Hà Trung (Đoạn từ khối Hà Trung đến Thanh Nam) với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Lãnh đạo; Trưởng các bộ phận: Hành chính - Đầu tư, Quản lý dự án thuộc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng phường Hội An chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 2;
- UBND Phường (để b/c);
- Phòng KT, HT&ĐT (để biết);
- Lưu VT, HC-ĐT(Thoại).

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG HỘI AN T.P ĐÀ NẴNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG HỘI AN

Nguyễn Trần Vũ

Phụ lục Kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Dự án: Kè Hà Trung (Đoạn từ khối Hà Trung đến Thanh Nam)

(Kèm theo Quyết định số 219/QĐ-BQLDA ngày 30 tháng 10 năm 2026 của Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng phường Hội An)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
01	Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng phường Hội An	Lập HSMT và đánh giá HSDT thi công xây dựng	Tư vấn lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng	78.659.000	Nguồn ngân sách phường Hội An	Chỉ định thầu (Áp dụng quy trình rút gọn)		10 ngày	Qúy IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không
02		Giám sát thi công	Tư vấn Giám sát thi công xây dựng	658.571.000				10 ngày	Qúy IV/2026		Theo tiến độ thi công	
03		Bảo hiểm	Bảo hiểm rủi ro khi công trình xảy ra tổn thất về vật chất, con người	290.253.000				10 ngày	Qúy IV/2026		Theo tiến độ thi công và bảo hành	
04		Kiểm toán	Kiểm toán quyết toán hoàn thành	180.171.000				10 ngày	Qúy III/2027		30 ngày	
05		Kiểm định chất lượng công trình	Kiểm định chất lượng công trình	227.623.000				10 ngày	Qúy III/2027		30 ngày	
06		Đảm bảo an toàn giao thông đường thuỷ	Đảm bảo an toàn giao thông đường thủy	256.639.000				10 ngày	Qúy IV/2026		Theo tiến độ thi công	
07		Thi công xây dựng	Thi công xây dựng Kè Hà Trung (Đoạn từ khối Hà Trung đến Thanh Nam)	29.605.793.000		Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	60 ngày	Qúy IV/2026	Theo đơn giá cố định	09 tháng	
Tổng cộng giá trị các gói thầu : 31.297.709.000 đồng												