ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THỚI HÒA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 1325/QĐ-UBND	*Thới Hòa, ngày 25 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án Xây dựng sửa chữa văn phòng các khu phố; cổng hàng rào, trụ sở Quân sự, các phòng chuyên môn phường Thới Hòa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THỚI HÒA

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Bộ Tài chính về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-CTUBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án, nhiệm vụ đầu tư công của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 3781/QĐ-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Văn bản số 3732/UBND-DA ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành Phố Hồ Chí Minh về danh mục dự án và dự kiến mức vốn hỗ trợ cho các xã, phường, đặc khu trong dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 – 2030;

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND phường Thới Hòa về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng sửa chữa văn phòng các khu phố, cổng hàng rào, trụ sở Quân sự, các phòng chuyên môn phường Thới Hòa;

Căn cứ Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2026 của UBND phường Thới Hòa về phê duyệt dự án Xây dựng sửa chữa văn phòng các khu phố; cổng hàng rào, trụ sở Quân sự, các phòng chuyên môn phường Thới Hòa.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Thới Hòa tại Tờ trình số 1341/TTr-KTHTĐT ngày 24 tháng 9 năm 2026 về việc trình kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng sửa chữa văn phòng các khu phố; cổng hàng rào, trụ sở Quân sự, các phòng chuyên môn phường Thới Hòa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng sửa chữa văn phòng các khu phố; cổng hàng rào, trụ sở Quân sự, các phòng chuyên môn phường Thới Hòa với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân phường Thới Hòa tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, bảo đảm tuân thủ quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường, Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, các cơ quan, đơn vị có liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT. UBND phường;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Bùi Đức Trung

Phụ lục

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

DỰ ÁN XÂY DỰNG SỬA CHỮA VĂN PHÒNG CÁC KHU PHỐ; CỔNG HÀNG RÀO, TRỤ SỞ QUÂN SỰ, CÁC PHÒNG CHUYÊN MÔN PHƯỜNG THỚI HÒA

(Kèm theo Quyết định số 1325/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Thới Hòa)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tuỳ chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Uỷ ban nhân dân phường Thới Hoà	Xây lắp	Xây lắp	*12.471.489.553 (Trong đó: - Xây dựng: 12.342.221.272 - Chi phí dự phòng: 129.268.281)*	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn một túi hồ sơ	45 ngày	Quý IV năm 2026	Theo đơn giá cố định	12 tháng	Không áp dụng
2		Tư vấn quản lý dự án	Quản lý dự án	308.464.108	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III năm 2026	Trọn gói	12 tháng	Không áp dụng
3		Tư vấn giám sát thi công xây dựng	Giám sát thi công xây dựng	398.036.636	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu	Chỉ định thầu rút gọn	-	30 ngày	Quý III năm 2026	Trọn gói	12 tháng	Không áp dụng
4		Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng	51.837.329	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III năm 2026	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tuỳ chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
5	Uỷ ban nhân dân phường Thới Hoà	Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu thi công xây dựng	Thẩm định hồ sơ mời thầu thi công xây dựng	12.342.221	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III năm 2026	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng
6		Tư vấn thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng	Thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng	12.342.221	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III năm 2026	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng
7		Bảo hiểm xây dựng công trình	Bảo hiểm xây dựng công trình	13.827.859	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III năm 2026	Trọn gói	12 tháng	Không áp dụng
8		Kiểm toán	Kiểm toán	94.181.229	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II năm 2027	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu				**13.362.521.156**								