UBND XÃ QUẢNG PHÚ
BAN QLDA ĐT XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 83/QĐ-BQLDA

Quảng Phú, ngày 02 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Trường THCS Lương Thế Vinh; Hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 2379/QĐ-UBND ngày 27/7/2026 của UBND xã Quảng Phú về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Phú;

Căn cứ Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 12/8/2026 của UBND xã Quảng Phú về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường THCS Lương Thế Vinh; Hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng;

Căn cứ Quyết định số 4049/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 của UBND xã Quảng Phú về việc phê duyệt dự án: Trường THCS Lương Thế Vinh; Hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng;

Căn cứ Nghị quyết số 166/NQ-HĐND ngày 28/8/2026 của Hội đồng nhân dân xã Quảng Phú Về kế hoạch đầu tư công xã Quảng Phú năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 4056/QĐ-UBND ngày 01/10/2026 của UBND xã Quảng Phú về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 cho dự án: Trường THCS Lương Thế Vinh; Hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng;

Căn cứ Tờ trình số 02/TTr-QLCT ngày 02/10/2026 của Tổ quản lý công trình về việc đề nghị phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Trường THCS Lương Thế Vinh; Hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Trường THCS Lương Thế Vinh; Hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Bộ phận phụ trách công trình, Kế toán và các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như điều 2;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Đoàn Quốc Bảo

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Công trình: Trường THCS Lương Thế Vinh; Hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng

(Kèm theo Quyết định số: 83/QĐ-BQLDA ngày 02/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Phú)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
I	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Phú	**Phần công việc đã thực hiện**		**327.172.000**	Vốn đầu tư công ngân sách xã, bố trí kế hoạch năm 2026-2027								
1		Chi phí Khảo sát và lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật	Khảo sát và lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật	291.368.000		Đã thực hiện							
2		Chi phí Thẩm tra thiết kế BVTC + Dự toán	Thẩm tra thiết kế BVTC + Dự toán	34.176.000									
3		Thẩm định BC Kinh tế kỹ thuật	Thẩm định BC Kinh tế kỹ thuật	1.628.000									
II		**Phần công việc chưa thực hiện không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu**		**263.512.000**									
1		Quản lý dự án	Quản lý dự án công trình	214.657.000		Không áp dụng							
2		Thẩm tra phê duyệt quyết toán	Thẩm tra phê duyệt quyết toán	48.855.000									
III		**Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu**		**7.060.476.000**									
1		Lập HSMT, đánh giá HSDT thi công xây dựng	Lập HSMT, đánh giá HSDT thi công xây dựng	29.063.000		Chỉ định thầu (Quy trình rút gọn)		10 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
2		Xây lắp	Thi công xây dựng công trình	6.801.506.000		Chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng đấu thầu QG	Một giai đoạn một túi hồ sơ	30 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	270 ngày		
3		Tư vấn giám sát thi công xây dựng	Giám sát thi công xây dựng	220.999.000		Chỉ định thầu (Quy trình rút gọn)		10 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	270 ngày		
4		Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình xây dựng	8.908.000		Chỉ định thầu (Quy trình rút gọn)		10 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	270 ngày		
	Tổng giá gói thầu			**7.651.160.000**		*Bằng chữ: Bảy tỷ, sáu trăm năm mươi mốt triệu, một trăm sáu mươi ngàn đồng*							

- Tổng giá trị các gói thầu nêu trên không bao gồm chi phí dự phòng và chi phí trong TMĐT không thực hiện