UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BẮC HỒNG LĨNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2306 /QĐ-UBND	*Bắc Hồng Lĩnh, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa Tổ dân phố Xuân Lam

UỶ BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đấu tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/06/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng; hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 về quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 210/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/7/2026 của Hội đồng nhân dân phường về bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030;

Căn cứ Quyết định số 1910/QĐ-UBND ngày 20/8/2026 của UBND phường Bắc Hồng Lĩnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa Tổ dân phố Xuân Lam;

Căn cứ Quyết định số 2292/QĐ-UBND ngày 26/10/2026 của Chủ tịch UBND phường Bắc Hồng Lĩnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công dự án Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa Tổ dân phố Xuân Lam;

Xét đề nghị của Tổ quản lý các dự án đầu tư trên địa bàn phường tại Tờ trình số 350/TTr-TQLDA ngày 26/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu thuộc công trình Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa Tổ dân phố Xuân Lam với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch được phê duyệt, đảm bảo tuân thủ đầy đủ các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Tổ quản lý các dự án đầu tư trên địa bàn phường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG BẮC HỒNG LĨNH TỈNH HÀ TĨNH

Lê Bá Khánh

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa Tổ dân phố Xuân Lam

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /10/2026 của UBND phường)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc của gói thầu										
1	UBND phường Bắc Hồng Lĩnh	01.XL	Thi công xây dựng và thiết bị công trình Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa Tổ dân phố Xuân Lam	1.705.453.000	Ngân sách phường và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Tháng 10/2026	Trọn gói	3 tháng, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	Không đề xuất	-
2		02.TVGS	Tư vấn giám sát thi công xây lắp công trình	46.937.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Tháng 10/2026	Trọn gói	Theo thời gian thi công gói thầu xây lắp (3 tháng)	Không đề xuất	
Tổng giá trị các gói thầu: 1.752.390.000 đồng.													

UỶ BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG