UBND PHƯỜNG THÀNH CÔNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

Số: 233/CV-QLDA

Về việc trả lời làm rõ E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng, thuộc Dự án: Xây dựng nhà lớp học 3 tầng 12 phòng Trường Tiểu học Vạn Phái

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành Công, ngày 17 tháng 11 năm 2026

Kính gửi: Các nhà thầu quan tâm tham dự thầu gói thầu.

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu, được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính Phủ;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài Chính quy định Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia, được sửa đổi bởi Thông tư số 134/TT-BTC ngày 09/9/2026 của Bộ Tài chính;

Căn cứ Quyết định số 550/QĐ-QLDA ngày 09/11/2026 của Ban quản lý dự án xã Thành Công về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng nhà lớp học 3 tầng 12 phòng Trường Tiểu học Vạn Phái;

Căn cứ E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng, thuộc Dự án: Xây dựng nhà lớp học 3 tầng 12 phòng Trường Tiểu học Vạn Phái phát hành trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia ngày 11/11/2026 với số thông báo IB2600607292.

Căn cứ nội dung đề nghị làm rõ E-HSMT của nhà thầu quan tâm trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia ngày 13/11/2026.

Căn cứ văn bản số 177/CV-TVXDTN ngày 16/11/2026 về việc trả lời lảm rõ E-HSMT.

Ban Quản lý dự án xã Thành Công trả lời làm rõ E-HSMT với các nội dung như sau:

1. Về nhân sự Chỉ huy trưởng

a. Về yêu cầu chứng chỉ, trình độ chuyên môn

- E-HSMT không quy định nhân sự phải có chứng chỉ hành nghề chỉ huy trưởng hạng III. E-HSMT quy định trình độ chuyên môn của nhân sự "Tốt nghiệp Cao đẳng trở lên chuyên ngành kỹ thuật xây dựng" là phù hợp với gói thầu và quy định hiện hành.

b. Về yêu cầu kinh nghiệm tối thiểu 03 năm hoặc tối thiểu 01 hợp đồng.

- Về điều kiện hành nghề chỉ huy trưởng: E-HSMT yêu cầu nhân sự phải "Đáp ứng điều kiện kinh nghiệm hành nghề chỉ huy trưởng hạng III theo điều 38, Nghị định số 212/2026/NĐ-CP".

- Về kinh nghiệm trong các công việc tương tự: E-HSMT yêu cầu nhân sự phải có tài liệu chứng minh kinh nghiệm trong các công việc tương tự đáp ứng "Tối thiểu 03 năm hoặc đã làm Chỉ huy trưởng tối thiểu 01 hợp đồng công trình dân dụng từ cấp III trở lên (Có văn bản xác nhận của Chủ đầu tư hoặc có tên trong biên bản nghiệm thu với Chủ đầu tư)". Do vậy việc yêu cầu kinh nghiệm tối thiểu 03 năm hoặc tối thiểu 01 hợp đồng là để chứng minh kinh nghiệm trong các công việc tương tự.

=> Nhân sự Chỉ huy trưởng phải đáp ứng đồng thời các yêu cầu nêu trên thì được đánh giá là đạt.

2. Về Hợp đồng nguyên tắc vật tư vật liệu

- E-HSMT yêu cầu Hợp đồng nguyên tắc phải được đóng dấu giáp lai nhằm thể hiện tính liền mạch của nội dung văn bản hợp đồng và đảm bảo các trang thuộc cùng một tài liệu thống nhất. Dấu giáp lại được thực hiện bởi một trong các bên đơn vị cung cấp hoặc nhà thầu. Trường hợp Hợp đồng nguyên tắc của nhà thầu có từ 02 trang trở lên đã có chữ ký, con dấu hợp pháp nhưng chưa đóng dấu giáp lai. Đối với nội dung này được làm rõ, bổ sung theo quy định. Do vậy việc yêu cầu nêu trên hoàn toàn không làm hạn chế sự tham gia của nhà thầu hoặc tạo lợi thế cho một hoặc một số nhà thầu gây ra cạnh tranh không bình đẳng.

Trên đây là nội dung phản hồi trả lời làm rõ E-HSMT của Chủ đầu tư. Đề nghị nhà thầu quan tâm nghiên cứu kỹ nội dung yêu cầu của E-HSMT và thực hiện tham dự thầu theo quy định./.

Nơi nhận:
- Nh-ư- trên;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ THÀNH CÔNG T. THÁI NGUYÊN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN XÃ THÀNH CÔNG

Nguyễn Đức Hùng