ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂN LẬP	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1730/QĐ-UBND	*Tân Lập, ngày 09 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, sửa chữa Đường Đam San

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂN LẬP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 347/2026/NĐ-CP ngày 08/9/2026);

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 050/2025/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk ban hành Quy định về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 2347/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc bổ sung dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2026 cho các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh và bổ sung ngân sách có mục tiêu năm 2026 cho các địa phương từ nguồn tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại của ngân sách cấp tỉnh năm 2025 để thực hiện nhiệm vụ, dự án cấp thiết trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1310/QĐ-UBND ngày 05/8/2026 của UBND phường Tân Lập về chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Đường Đam San;

Căn cứ Công văn số 214/CV-KTHT&ĐT ngày 09/10/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Lập về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Cải tạo, sửa chữa đường Đam San;

Theo đề nghị của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Tân Lập tại Tờ trình số 102/TTr-TTCUDVSNC ngày 08/10/2026 về việc thẩm định và phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Cải tạo, sửa chữa đường Đam San.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, sửa chữa Đường Đam San với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa Đường Đam San.

2. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính; thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế: Dự án nhóm C; công trình giao thông, cấp III; thời hạn sử dụng đối với mặt đường bê tông nhựa cấp cao A1 là 10 năm.

3. Địa điểm xây dựng: Phường Tân Lập, tỉnh Đắk Lắk.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND phường Tân Lập.

5. Chủ đầu tư: Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Tân Lập.

6. Nhà thầu khảo sát xây dựng, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Liên danh Công ty TNHH TVXD P-T & Công ty TNHH TVXD Nhật Nguyên.

7. Mục tiêu dự án: Khắc phục tình trạng hư hỏng, xuống cấp; cải thiện điều kiện khai thác, đảm bảo an toàn giao thông; đáp ứng nhu cầu đi lại, lưu thông, vận chuyển hàng hóa của nhân dân; góp phần hoàn thiện hạ tầng giao thông trên địa bàn phường.

8. Quy mô đầu tư xây dựng:

8.1. Quy mô đầu tư: Cải tạo, sửa chữa đường Đam San dài 1.054 m, từ Km0+000 giáp Quốc lộ 27 đến Km1+054 giáp cổng Cảng hàng không Buôn Ma Thuột; công trình giao thông cấp III, mặt đường bê tông nhựa cấp cao A1.

8.2. Giải pháp thiết kế chủ yếu:

- Mặt đường: Tưới nhũ tương dính bám 0,5 lít/m² trên mặt đường hiện hữu, thảm BTNC12,5 dày 5 cm; tại các vị trí cần bù vênh, tổng chiều dày trung bình 6,5 cm kể cả lớp bù vênh.

- Bó vỉa, vỉa hè, dải phân cách: Thay thế bó vỉa dạng L bằng bê tông xi măng hiện hữu đã hư hỏng bằng bó vỉa đá Granite tự nhiên; hoàn trả vỉa hè lát gạch Terrazzo tại các vị trí nứt vỡ; giữ nguyên dải phân cách giữa.

- Thoát nước: Sửa chữa, nâng cấp hố thu, cửa thu nước; thay lưới chắn rác bằng thép mạ kẽm tại vị trí hư hỏng.

- An toàn giao thông: Hoàn trả, bổ sung sơn vạch kẻ đường theo QCVN 41:2024/BGTVT.

- Điện chiếu sáng trang trí: Sơn lại cột, thay bóng đèn và dây điện chiếu sáng; tận dụng dây dẫn ngầm và móng cột hiện hữu còn khả năng sử dụng.

9. Quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng:

- TCVN 13592:2022 - Đường đô thị - Yêu cầu thiết kế;

- QCVN 07:2023/BXD - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về các công trình hạ tầng kỹ thuật;

- TCCS 38:2022/TCĐBVN - Áo đường mềm - Các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế;

- TCVN 5574:2018 - Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế;

- QCVN 41:2024/BGTVT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ;

- TCVN 8786:2011 - Sơn tín hiệu giao thông - Sơn vạch đường hệ nước;

- TCVN 7744:2013 - Gạch Terrazzo;

- TCVN 13608:2023 – Chiếu sáng nhân tạo bên ngoài các công trình công cộng và hạ tầng kỹ thuật – Yêu cầu thiết kế.

- TCVN 7722-2-3:2019 – Đèn điện – Phần 2-3: Yêu cầu cụ thể đối với đèn điện dùng cho chiếu sáng đường phố và đường giao thông.

- TCVN 4756:1989 – Quy phạm nối đất và nối không các thiết bị điện.

- TCVN 9385:2012 – Chống sét cho công trình xây dựng – Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống.

- Các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn khác có liên quan còn hiệu lực và được áp dụng trong hồ sơ thiết kế đã hoàn thiện, phê duyệt.

10. Tổng mức đầu tư xây dựng dự án: **16.000.000.000 đồng** *(Bằng chữ: Mười sáu tỷ đồng chẵn)*. Trong đó:

Chi phí xây dựng	14.364.170.000	đồng
Chi phí quản lý dự án	405.626.000	đồng
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	1.100.684.000	đồng
Chi phí khác	127.383.000	đồng
Chi phí dự phòng	2.137.000	đồng

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026.

12. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo thời gian thực hiện dự án: Nguồn ngân sách tỉnh bổ sung có mục tiêu cho ngân sách phường năm 2026 (theo Quyết định số 2347/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk).

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý thực hiện dự án.

14. Yêu cầu về nguồn lực; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Cải tạo, sửa chữa trong phạm vi công trình hiện hữu; Chủ đầu tư chịu trách nhiệm kiểm tra ranh giới đất, phạm vi thi công và hoàn tất các thủ tục liên quan theo quy định trước khi triển khai. Trường hợp phát sinh nội dung ngoài phạm vi được duyệt, phải báo cáo người có thẩm quyền xem xét, quyết định.

15. Các nội dung khác: Không.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Tân Lập tổ chức thực hiện dự án theo nội dung được phê duyệt và hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đã hoàn thiện theo Công văn số 214/CV-KTHT&ĐT ngày 09/10/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND phường về tính chính xác, hợp pháp của hồ sơ, số liệu, khối lượng, đơn giá, tổng mức đầu tư và các tài liệu liên quan. Quản lý chi phí trong phạm vi tổng mức đầu tư được duyệt; không tự ý thay đổi mục tiêu, vị trí, điểm đầu, điểm cuối, phạm vi đầu tư hoặc làm vượt tổng mức đầu tư theo chủ trương.

2. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì theo dõi, kiểm tra, đôn đốc quá trình triển khai; tham mưu UBND phường xử lý các nội dung phát sinh thuộc thẩm quyền và việc bố trí vốn theo kế hoạch được phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; Giám đốc Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Tân Lập; Kho bạc Nhà nước: Phòng Giao dịch số 7 - Kho bạc Nhà nước khu vực XIV và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG TÂN LẬP T. ĐẮK LẮK

Trần Đức Nhật