UBND XÃ BÌNH MỸ BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1481 /QĐ-BQL	Bình Mỹ, ngày 30 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Trung An.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ BÌNH MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 của Quốc hội ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-CTUBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án đầu tư công của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị quyết số 487/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố về kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 555/QĐ-UBND ngày 26 tháng 03 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ về giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ về chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Trung An;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-BQL ngày 27 tháng 3 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình Mỹ về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Trung An;

Căn cứ Quyết định số 553/QĐ-BQL ngày 20 tháng 7 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình Mỹ về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Trung An;

Căn cứ Quyết định số 2828/QĐ-UBND ngày 24 tháng 09 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ về việc Phê duyệt dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Trung An;

Căn cứ Quyết định số 7207/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn (bao gồm điều chỉnh nội bộ), đợt 9;

Căn cứ Quyết định số 3143/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 đợt 06.

Theo đề nghị của Tổ kỹ thuật - Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình Mỹ tại Tờ trình số 1460/TTr-BQL ngày 29 tháng 10 năm 2026 về việc trình kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Trung An.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Trung An với các nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3: Các cá nhân, bộ phận thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình Mỹ và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Lưu: VT, TTNHiếu.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ BÌNH MỸ T.P HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ BÌNH MỸ

Đào Quốc Thái

PHỤ LỤC

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường Tiểu học Trung An

(Đính kèm Quyết định số 1481/QĐ-BQL ngày 30 tháng 10 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình Mỹ)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu Xây lắp	Đơn vị tư vấn thực hiện lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu Xây lắp	86.203.316		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026-I/2027	Trọn gói	60 ngày	Không	Không đề xuất

2	Bình Mỹ	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	Đơn vị tư vấn thực hiện giám sát thi công xây lắp và lắp đặt thiết bị	779.840.447	Ngân sách địa phương (Hỗ trợ có mục tiêu từ ngân sách Thành phố cho ngân sách xã trong giai đoạn 2026-2030)	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026-I/2027	Trọn gói	270 ngày		
3		Xây lắp	Nhà thầu tổ chức thi công xây dựng công trình	27.040.970.520		Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	60 ngày	Quý IV/2026-I/2027	Trọn gói	270 ngày	Không	Không đề xuất
4		Thiết bị	Nhà thầu thực hiện cung cấp và lắp đặt thiết bị	3.993.969.600		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý I-II/2027	Trọn gói	150 ngày		
5		Bảo hiểm công trình	Nhà thầu thực hiện bảo hiểm công trình	27.275.450		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026-I/2027	Trọn gói	270 ngày		

6		Kiểm toán	Thực hiện kiểm toán công trình	199.809.814		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III-IV/2027	Trọn gói	60 ngày		Không đề xuất
7		Thẩm định giá thiết bị	Thực hiện thẩm định giá thiết bị	49.000.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026-I/2027	Trọn gói	60 ngày	Không	
8		Tư vấn nén tĩnh	Thực hiện thử tải cọc trước khi thi công	103.283.390		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý I-II/2027	Trọn gói	60 ngày	Không	
Tổng giá trị thực hiện				**32.280.352.537**									

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Bình Mỹ.