ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KIM SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 5131/QĐ-UBND	*Kim Sơn, ngày 19 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Đường Tổ 3

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KIM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Xét Văn bản số 886/KQTĐ-PKT ngày 18/11/2026 của Phòng Kinh tế về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án: Đường Tổ 3;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 888/TTr-PKT ngày 18/11/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Đường Tổ 3, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Đường Tổ 3.

2. Nhóm dự án, loại, cấp công trình chính thuộc dự án: Dự án nhóm C, công trình giao thông nông thôn, cấp IV.

3. Mã định danh (nếu có): Thực hiện theo mã định danh do cơ quan có thẩm quyền cấp theo quy định.

4. Địa điểm xây dựng: ấp Mỹ Thạnh, xã Kim Sơn, tỉnh Đồng Tháp.

5. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Kim Sơn.

6. Chủ đầu tư: Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân.

7. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công:

- Tên nhà thầu: Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Lê Mẫu;

- Mã số doanh nghiệp: 1201559375.

8. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng Đường Tổ 3 đảm bảo an toàn giao thông, nâng cấp tuyến đường hiện hữu, giúp giao thông trên tuyến được dễ dàng, tạo mạng lưới giao thông thông suốt nhằm mục tiêu cho sự phát triển kinh tế xã hội.

9. Quy mô đầu tư xây dựng

a) Phần đường:

- Tổng chiều dài khảo sát: 679m.
- Tổng chiều dài thiết kế: 679m
- Cấp thiết kế: Công trình giao thông nông thôn. Cấp IV
- Điểm đầu giáp đường Đông Cầu Cống, điểm cuối giáp Ranh xã Long Hưng.
- Mặt đường rộng Bm =3,0m kết cấu BTXM M250, độ sụt 8-12, dày 14cm.
- Lề đường mỗi bên rộng 0,3m, mái m = 1
- Gia cố cừ tràm ĐK gốc≥8cm, ĐK ngọn ≥ 4cm, L = 4,0m, mật độ 14 cây/md
- Làm khe co giãn, Im = 3mm.
- Tải trọng phục vụ: 2,5 tấn
- Cao độ thiết kế tại tim đường: bằng nền đường hiện hữu sau khi lên khuôn, tạo mui luyện cộng lớp kết cấu mới.
- Lắp đặt cống nhựa PVC D225x6.9mm, L=74m tại vị trí C29 đến C32.
- Lắp đặt cống nhựa PVC D500x15.3mm, L=16m tại vị trí C26-7m.
- Lắp đặt cống nhựa PVC D315x7.7mm, L=8m tại vị trí C26-7m.

b) Phần Kè BTCT:

Xây mới 1 đoạn tường kè mới L=18,0m. Đóng cọc BTCT tiết diện 200x200 M300 L=6,3m bên ngoài, đóng cọc BTCT tiết diện 200x200 M300 L=5,3m bên trong làm cọc neo. Đổ đà giằng, tường chắn dày 20cm, bổ trụ BTCT đá 1x2 M300 theo bản vẽ thiết kế đạt cao trình +1.600 ~ +2.000; Đắp đất vào lòng tường kè.

10. Danh mục quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng: Theo quy định hiện hành.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng dự án và giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng:

Chi phí xây dựng 3.039.739.689 đồng

Chi phí GPMB	120.000.000	đồng
Chi phí quản lý dự án	83.344.907	đồng
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	231.153.844	đồng
Chi phí khác	39.435.875	đồng
Chi phí dự phòng	63.246.138	đồng
Tổng cộng	**3.576.920.453**	**đồng**

Tổng mức đầu tư nêu trên là chi phí tối đa để thực hiện dự án và là cơ sở để tổ chức quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo quy định của pháp luật.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2027.

13. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo thời gian thực hiện dự án:

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn Ngân sách Trung ương + vốn xổ số kiến thiết.
- Dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2027.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư tổ chức quản lý dự án thông qua thuê tư vấn quản lý dự án theo quy định.

Điều 2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân có trách nhiệm tổ chức thực hiện dự án theo đúng nội dung được phê duyệt; quản lý chất lượng, tiến độ, chi phí đầu tư xây dựng, an toàn lao động, bảo vệ môi trường trong quá trình thực hiện dự án; tổ chức lựa chọn nhà thầu, nghiệm thu, thanh toán, quyết toán vốn đầu tư và thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn khác của chủ đầu tư theo quy định của pháp luật về xây dựng, đầu tư công, đấu thầu và các quy định pháp luật có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân, Trưởng phòng Phòng Kinh tế, các ban ngành có liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Kim Trí