UBND PHƯỜNG BẮC GIANH
BAN QLDA ĐTXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 125 /QĐ-BQLDA

Bắc Gianh, ngày 30 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hoá của một số Tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG BẮC GIANH

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung một số điều của bởi Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/06/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1405/QĐ-UBND ngày 22/10/2026 của UBND phường Bắc Gianh về việc điều chỉnh Quyết định số 1169/QĐ-UBND ngày 28/9/2026 của UBND phường Bắc Gianh;

Căn cứ Quyết định số 1410/QĐ-UBND ngày 23/10/2026 của UBND phường Bắc Gianh về việc phân bổ kinh phí để thực hiện Dự án Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh;

Căn cứ Quyết định số 1464/QĐ-UBND ngày 30/10/2026 của UBND phường Bắc Gianh phê duyệt dự án Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện: Bộ phận Kỹ thuật - Quản lý dự án - Phát triển quỹ đất thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các Bộ phận: Hành chính - Kế hoạch - Tài chính; Kỹ thuật - Quản lý dự án - Phát triển quỹ

đất; Giải phóng mặt bằng - Đấu giá quyền sử dụng đất và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Lưu: VT.

Q. GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG BẮC GIANG T.QUẢNG NGÃI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG BẮC GIANG

Đinh Nguyên Lượng

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Công trình Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BQLDA ngày / /2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh	Xây lắp	Chi phí XD: 1.227.110.000đồng; Thi công xây dựng một số hạng mục các nhà văn hóa và các hạng mục phụ trợ khác.	1.227.110.000	[I]	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	02 tháng	Không áp dụng
2		Giám sát thi công	Giám sát thi công xây dựng công trình	40.311.000		Chủ đầu tư tự thực hiện	-	15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	Theo tiến độ Xây lắp	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu				**1.267.421.000**	(Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm sáu mươi bảy triệu, bốn trăm hai mươi mốt nghìn đồng).							

Ghi chú:

[I]: Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định số 3221/QĐ-UBND ngày 06/8/2026 thực hiện Chương trình MTQG phát triển văn hóa năm 2026.