ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ TUYÊN HÓA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3077 /QĐ-UBND	*Tuyên Hóa, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án:
Nâng cấp sửa chữa khuôn viên Nhà văn hóa thôn Cao Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TUYÊN HÓA

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đầu tư công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 257/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội phê duyệt chủ trương đầu tư Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026 – 2035;

Căn cứ Nghị quyết số 46/2026/QH16 ngày 24 tháng 8 năm 2026 của Quốc hội phê duyệt chủ trương đầu tư Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển văn hóa - xã hội, nông thôn, dân tộc và miền núi giai đoạn 2026 – 2035;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 358/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia; Nghị định số 387/2026/NĐ-CP ngày 12 tháng 10 năm 2026 của Chính phủ quy định nội dung, cơ chế, chính sách thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển văn hóa - xã hội, nông thôn, dân tộc và miền núi giai đoạn 2026 - 2035;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2842/QĐ-UBND ngày 24/10/2026 của UBND xã Tuyên Hoá về việc về việc phân bổ chi tiết kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 (đợt 1) và năm 2026 nguồn ngân sách thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn xã Tuyên Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2845/QĐ-UBND ngày 25/10/2026 của UBND xã Tuyên Hóa về việc giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tuyên Hóa làm đại diện chủ đầu tư thực hiện các dự án thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn xã Tuyên Hóa do UBND xã làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3028/QĐ-UBND ngày 04/11/2026 của UBND xã Tuyên Hóa về việc phê duyệt dự án:Nâng cấp sửa chữa khuôn viên Nhà văn hóa thôn Cao Hóa;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tuyên Hóa tại Tờ trình số 84/TTr-BQL ngày 05/11/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nâng cấp sửa chữa khuôn viên Nhà văn hóa thôn Cao Hóa với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tuyên Hóa (Đại diện chủ đầu tư) có trách nhiệm:

- Tổ chức thực hiện Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án theo nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này và bảo đảm tuân thủ đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu đảm bảo công khai, minh bạch, cạnh tranh và hiệu quả kinh tế.

- Giá các gói thầu tại Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được xác định trên cơ sở tổng mức đầu tư dự án đã được phê duyệt. Trong quá trình triển khai thực hiện, căn cứ số vốn bố trí để triển khai các gói thầu đảm bảo không gây nợ đọng. Tổ chức phương án triển khai các gói thầu hợp lý; tuyệt đối không gây thất thoát, lãng phí trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Phó giám đốc phụ trách Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tuyên Hóa; Trưởng Kho bạc Nhà nước khu vực XII - phòng giao dịch số 5 và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu VT, HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ TUYÊN HÓA T.QUẢNG TRỊ

Nguyễn Vũ Thành Long

PHỤ LỤC: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Nâng cấp sửa chữa khuôn viên Nhà văn hóa thôn Cao Hóa

(Kèm theo Quyết định số 3077/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2026 của UBND xã Tuyên Hóa)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu								
1	UBND xã Tuyên Hóa (Đại diện chủ đầu tư Ban quản lý dự án ĐTXD xã)	Giám sát thi công	Giám sát chất lượng, khối lượng, chi phí, quyết toán	41.607.000	Vốn ngân sách trung ương thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia	Giao Ban Quản lý dự án ĐTXD xã Tuyên Hoá thực hiện					05 tháng
2		Xây dựng	Xây dựng toàn bộ hàng rào, cổng, nhà vệ sinh, sân, rãnh thoát nước	1.280.505.000		Chỉ định thầu	Chỉ định thầu rút gọn	7 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	05 tháng
Tổng giá trị các gói thầu: 1.322.112.000 đồng											