ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN XUYÊN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 2202/QĐ-UBND	*An Xuyên, ngày 05 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt dự án Đầu tư hệ thống nước uống sạch các điểm trường trên địa bàn phường An Xuyên

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN XUYÊN

Căn cứ Luật xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 209/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 32/2026/TT-BXD ngày 22/6/2026 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 34/2026/TT-BXD ngày 25/6/2026 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết về cấp công trình xây dựng phục vụ quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư 39/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung chi tiết trong Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Công văn số 9947/BXD-VPB ngày 29/6/2026 của Bộ Xây dựng về việc thay thế phụ lục kèm theo Thông tư số 36/2026/TT-BXD hướng dẫn nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Thông tư số 38/2026/TT-BXD về ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1898/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 của UBND tỉnh Cà Mau về việc phân bổ số tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại ngân sách tỉnh năm 2025;

Căn cứ Công văn số 5722/STC-NS ngày 02/6/2026 của Sở Tài chính về việc triển khai Quyết định của UBND tỉnh phân bổ số tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại ngân sách tỉnh năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 738/QĐ-SXD ngày 06/7/2026 của Sở Xây dựng về việc công bố giá nhân công xây dựng chuyển đổi; giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2025 trên địa bàn tỉnh Cà Mau theo quy định tại Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ Công văn số 2563/SXD-QLXD ngày 08/4/2026 của Sở Xay dựng về việc hướng dẫn thực trình tự, thủ tục đầu tư xây dựng để thực hiện hạng mục đầu tư hệ thống nước uống sạch vào Đề án tổ chức dạy học 02 buổi/ngày;

Căn cứ Quyết định số 1712/QĐ-UBND ngày 17/6/2026 của UBND phường An Xuyên về việc chủ trương dự án Đầu tư hệ thống nước uống sạch các điểm trường trên địa bàn phường An Xuyên;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban QLDA Khu vực Cà Mau tại Tờ trình số 87/TTr-QLDA ngày 15/6/2026 và ý kiến thẩm định của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Công văn số 17/KQTĐ-KTHTĐT ngày 04/8/2026,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt dự án Đầu tư hệ thống nước uống sạch các điểm trường trên địa bàn phường An Xuyên với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Đầu tư hệ thống nước uống sạch các điểm trường trên địa bàn phường An Xuyên

2. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính của dự án; thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế:

- Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

- Loại và cấp công trình chính của dự án: Dự án đầu tư công không có cấu phần xây dựng, thuộc loại hình đầu tư mua sắm trang thiết bị (vân dụng loại công trình Hạ tầng kỹ thuật, cấp IV để tính toán các chi phí tư vấn có liên quan).

- Thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế: Theo Công văn số 17/KQTĐ-KTHTĐT ngày 04/8/2026.

3. Mã định danh (nếu có):

4. Địa điểm xây dựng: Các điểm trường: Trường MN Họa Mi; Trường MN Ánh Dương; Trường MN Tuổi Ngọc; Trường MG Hoa Hồng; Trường MN Quỳnh

Anh; Trường MG An Xuyên; Trường MN Anh Đào; Trường TH Đinh Tiên Hoàng; Trường TH Tân Xuyên; Trường TH Nguyễn Trãi; Trường TH Trần Quốc Toản; Trường TH Lý Tự Trọng; Trường THCS Nguyễn T.M. Khai; Trường THCS An Xuyên 1. Phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau.

5. Người quyết định đầu tư: UBND phường An Xuyên.

6. Chủ đầu tư: Ban QLDA khu vực Cà Mau.

7. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Công ty TNHH MTV C.U.A; Mã số doanh nghiệp: 2001317885.

8. Mục tiêu dự án: Dự án hướng tới mục tiêu tổng quát là xây dựng một môi trường giáo dục an toàn, hiện đại, bảo vệ toàn diện sức khỏe cho học sinh và giáo viên thông qua việc tiếp cận nguồn nước uống đạt chuẩn. Song song với đó, dự án cũng hướng đến việc nâng cao nhận thức của học sinh và cộng đồng dân cư xung quanh trong việc sử dụng nước sạch và giữ gìn vệ sinh môi trường học đường.

9. Quy mô đầu tư xây dựng:

Đầu tư hệ thống nước sạch tại các điểm trường như sau: Trường MN Họa Mi; Trường MN Ánh Dương; Trường MN Tuổi Ngọc; Trường MG Hoa Hồng; Trường MN Quỳnh Anh; Trường MG An Xuyên; Trường MN Anh Đào; Trường TH Đinh Tiên Hoàng; Trường TH Tân Xuyên; Trường TH Nguyễn Trãi; Trường TH Trần Quốc Toản; Trường TH Lý Tự Trọng; Trường THCS Nguyễn T.M. Khai; Trường THCS An Xuyên 1.

10. Danh mục quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng: Theo Công văn số 17/KQTĐ-KTHTĐT ngày 04/8/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

11. Tổng mức đầu tư (làm tròn)	**:**	**4.552.020.000 đồng.**
Trong đó:		
- Chi phí xây dựng	:	0 đồng
- Chi phí thiết bị	:	4.065.433.200 đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	109.202.053 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	88.789.061 đồng
- Chi phí khác	:	71.417.352 đồng
- Chi phí dự phòng	:	217.178.892 đồng

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 – 2027.

13. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo thời gian thực hiện dự án: Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định số 1898/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 của UBND tỉnh Cà Mau về việc phân bổ số tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại ngân sách tỉnh năm 2025.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Ban QLDA lý dự án đầu tư xây dựng (theo Khoản 1, Điều 32, Luật Xây dựng năm 2025; được hướng dẫn tại Điều 44, Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026).

15. Yêu cầu về nguồn lực, khai thác sử dụng tài nguyên (nếu có); phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có): Không.

16. Các nội dung khác (nếu có): Không.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Ban QDLA khu vực Cà Mau có trách nhiệm tổ chức quản lý thực hiện dự án theo đúng quy định về quản lý dự án và đầu tư xây dựng công trình.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp lý của các thông tin, số liệu và nội dung thẩm định, trình phê duyệt dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường An Xuyên, Ban QLDA Khu vực Cà Mau và Hiện trưởng các điểm trường (*Mầm non Ánh dương, Tuổi Ngọc; Mẫu giáo Hoa Hồng; Mầm non Quỳnh Anh; Mẫu giáo An Xuyên; Trường Tiểu học Nguyễn Trãi; Trường TH Đinh Tiên Hoàng; Trường Tiểu học Tân Xuyên; Trường TH Trần Quốc Toản; Trường TH Lý Tự Trọng; Trường THCS Nguyễn Thị Minh Khai; Trường THCS An Xuyên 1);* Thủ trưởng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND;
- LĐVP
- Lưu VT (Q).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG AN XUYÊN T. CÀ MAU

Lương Tùng Lâm