UBND XÃ XUYÊN MỘC **VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 262/QĐ-VP	*Xuyên Mộc, ngày 23 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Thiết bị thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp hệ thống loa – đài phát thanh, hệ thống wifi cho các ấp, hệ thống camera an ninh trên địa bàn xã Xuyên Mộc

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ XUYÊN MỘC

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 349/NĐ-CP ngày 09 tháng 09 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09 tháng 09 năm 2026 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 12 tháng 01 năm 2026 của UBND xã Xuyên Mộc về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư, nâng cấp hệ thống loa – đài phát

thanh, hệ thống wifi cho các ấp, hệ thống camera an ninh trên địa bàn xã Xuyên Mộc;

Căn cứ Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2026 của UBND xã Xuyên Mộc về việc phê duyệt dự án đầu tư Đầu tư, nâng cấp hệ thống loa – đài phát thanh, hệ thống wifi cho các ấp, hệ thống camera an ninh trên địa bàn xã Xuyên Mộc;

Căn cứ Quyết định số 71/QĐ-VP ngày 07 tháng 07 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư, nâng cấp hệ thống loa – đài phát thanh, hệ thống wifi cho các ấp, hệ thống camera an ninh trên địa bàn xã Xuyên Mộc;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 335/2026/032/CT-TĐG/NAVICO ngày 03 tháng 08 năm 2026 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Bất động sản NAVICO;

Căn cứ Quyết định số 105/QĐ-VP ngày 10 tháng 08 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán gói thầu Thiết bị thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp hệ thống loa – đài phát thanh, hệ thống wifi cho các ấp, hệ thống camera an ninh trên địa bàn xã Xuyên Mộc;

Căn cứ Tờ trình số 52/2026/TTr-LP ngày 23 tháng 10 năm 2026 của Tổ chuyên gia – Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Lê Phan về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Thiết bị thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp hệ thống loa – đài phát thanh, hệ thống wifi cho các ấp, hệ thống camera an ninh trên địa bàn xã Xuyên Mộc;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 135/BCTĐ-TN ngày 23 tháng 10 năm 2026 của Tổ thẩm định – Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư xây dựng và Thương mại Trương Nguyễn về việc thẩm định E-HSMT gói thầu Thiết bị thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp hệ thống loa – đài phát thanh, hệ thống wifi cho các ấp, hệ thống camera an ninh trên địa bàn xã Xuyên Mộc,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu Thiết bị thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp hệ thống loa – đài phát thanh, hệ thống wifi cho các ấp, hệ thống camera an ninh trên địa bàn xã Xuyên Mộc với các nội dung như sau:

- Nội dung E-HSMT bao gồm 03 Phần 08 Chương, cụ thể:

+ Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

+ Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

+ Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Có E-HSMT kèm theo)

Điều 2. Đơn vị quản lý dự án – Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Nhân Hòa, Tổ chuyên gia – Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Lê Phan, Tổ thẩm định – Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư xây dựng và Thương mại Trương Nguyễn chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu các gói thầu trên đảm bảo tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật về đấu thầu, đảm bảo tiến độ và chất lượng của dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc, đơn vị quản lý dự án – Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Nhân Hòa; Tổ chuyên gia - Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Lê Phan, Tổ thẩm định – Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư xây dựng và Thương mại Trương Nguyễn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN VÀ ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUYÊN MỘC - T.P HỒ CHÍ MINH

Nội dung được ký số bởi:
Cơ quan/tổ chức: VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ XUYÊN MỘC
Mã số thuế: 3502551905
Thời gian ký: 23-10-2026 15:35:52

Trương Văn Sơn